



SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková

+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí

tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAŽBY s.r.o.

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942

drazby@spreality.cz

ID: 8954
Stav: prodáno

Typ: Byt 3 + 1/ L
Užitná plocha: 80 m²
Kraj: Pardubický
Obec: Pardubice

Popis

PRODEJ – SLUNNÝ BYT 3 + 1/ L PARDUBICE

Polabiny - ul. Lonkova

Pěkný prostorný slunný byt 3 + 1, 80 m² v OV + prostorná lodžie s novou dlažbou a kovovým rámem s výplní z bezp. mléčným sklem, - v 7 NP s novým výtahem v klidné lokalitě.

Byt je po částečné rekonstrukci -

- nová plastová okna se zabudovanými žaluziemi a sítěmi proti hmyzu
- nové stoupačky,
- nové měření tepla – termohlavice a digitální poměrové měřiče tepla.
- nová měřidla SV,
- nový radiátor v obývacím pokoji

Podlahy - koupelna, WC, chodba - dlažba, v koupelně - keramické obklady, - ostatní místnosti - linoleum, obývací pokoj – plovoucí podlaha. V bytě - vysokorychlostní internet, STA s digitálním vysíláním celé nabídky zdarma.

Dům prošel částečnou revitalizací -

- bezbariérový přístup do domu
- provedené všechny zákonné revize a kontroly - plyn, elektro a hromosvody, požární ochrana, výtahy
- výměna oken a balkonových sestav v bytech,
- výměna balkonových sestav na schodištích,
- výměna sklepních oken celého objektu,
- rekonstrukce střešního pláště,

-
- rekonstrukce a modernizace výtahů,
 - modernizace digitálního příjmu STA,
 - změna dodávky TUV - směšovací stanice v domě,
 - modernizace vstupů vchodů včetně poštovních schránek
 - výměna a zateplení podhledů vstupů,
 - výměna kanalizace, výměna hl. uzávěrů SV a TUV,
 - modernizace balkonů - dlažba, zábradlí s výplní bezp.sklem
 - vchodové dveře s elektronickým vrátným, nové zvonky,

Nízké náklady na bydlení. Bezplatné parkování přímo u domu. V bezprostřední blízkosti domu se nachází komplexní dopravní a občanská vybavenost - lékárna, doktor, pekařství, potraviny, nákupní středisko, základní škola, mateřská školka, dětské hřiště za domem, fitness studio, MHD, supermarkety.

Volné ihned

Cena: 0,- Kč

Stav: na prodej

WWW.SPREALITY.CZ