SP REALITY DRAZBY s.r.o.



SP REALITY realitní kancelář
Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková
+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí
tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAŽBY s.r.o.
Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942
drazby@spreality.cz

ID: 8977
Stav: rezervace

Typ: RD + parcela
Užitná plocha: 220 m^2
Plocha pozemku: 4566 m^2
Kraj: Královéhradecký
Obec: Hradec Králové

Popis

Unikátní prodej rozlehlé parcely s nemovitostí o celkové výměře 4 566m2 v městské části Hradec Králové – Slezské Předměstí, v ulici Bratří Štefanů.

Nemovitost – k rekonstrukci, nebo k nové výstavbě na stávající parcele, dle uvážení nového nabyvatele.
Dle nynějšího platného územního plánu je v této lokalitě povolena výstavba pro bydlení.
Přípustné využití hlavní – stavby pro bydlení nízkopodlažní (do 2 NP včetně podkroví) – PN. Inženýrské sítě – vodovod - studna, septik, rozvod el. proudu.
Tato část obce patří mezi vyhledávané klidné lokality. V okolí nemovitosti – louky, pole, lesy, rekreační oblast. V blízkém okolí jsou nemovitosti pro bydlení i k rekreačnímu účelu.

Hradec Králové je statutární město na východě Čech, ležící na soutoku Labe s Orlicí. Je metropolí Královéhradeckého kraje, společně s nedalekými Pardubicemi tvoří metropolitní oblast. Město zaslíbené kultuře, historii, univerzitní vzdělání, např. lékařská fakulta Univerzity Karlovy, rozsáhlé udržované městské parky a Hradecké lesy, které vybízejí k procházkám, nebo ke sportovním aktivitám. Komplexní občanská vybavenost, MHD - 10min. do centra města.

Hradec Králové je velice zajímavou, rychle se rozvíjející metropolí, kde vidíme zájem o bydlení a ceny nemovitostí v posledních letech stále rostou.

Bližší informace Vám rádi sdělíme, můžete nám kdykoliv zavolat, popřípadě si s námi sjednat osobní schůzku.

Cena: 8 950 000 ,- Kč

Stav: na prodej

WWW.SPREALITY.CZ