SP REALITY DRAZBY s.r.o.



SP REALITY realitní kancelář
Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková
+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí
tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAŽBY s.r.o.
Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942
drazby@spreality.cz

ID: C-S4I-036
Stav: prodej

Celková plocha: 107 m²
Počet pokojů: 3
Počet koupelen: 2
Provincie: Costa del Sol
Lokalita: Casares
Region: Málaga

Popis

Platinum Canary nabízí k prodeji výjimečný 3-ložnicový penthouse v rezidenčním komplexu Augusta Sea and Golf v Casares na pobřeží Costa del Sol. Nemovitost se nachází v klidném prostředí na okraji golfového hřiště a vyniká rozsáhlými soukromými venkovními prostory a nádhernými panoramatickými výhledy na Středozemní moře, golfové hřiště a okolní hory.Interiér nabízí prostorný obývací pokoj s jídelní částí, plně vybavenou samostatnou kuchyň s oddělenou technickou místností, tři ložnice a dvě kompletní koupelny.Hlavní ložnice disponuje vlastní koupelnou en-suite a přímým vstupem na terasu. Další dvě ložnice poskytují dostatek prostoru pro rodinu nebo návštěvy.Jednou z největších předností nemovitosti je prostorná terasa o velikosti 47 m², která nabízí příjemné zázemí pro venkovní stolování, ranní kávu i odpočinek s výhledem do okolní krajiny.Z hlavní terasy vede schodiště na mimořádně velké soukromé střešní solárium o rozloze 128 m² s pergolou a vlastní jacuzzi. Tento prostor nabízí ideální podmínky pro relaxaci, opalování a společenská setkání s panoramatickými výhledy na moře, golfové hřiště a hory.Celková plocha obou venkovních prostor činí 175 m², což umožňuje naplno využívat příjemné středomořské klima během celého roku.Součástí kupní ceny je také vlastní parkovací místo v podzemní garáži.Rezidenční komplex Augusta Sea and Golf tvoří osm menších třípodlažních budov situovaných v klidném prostředí obklopeném zelení. Rezidenti mají k dispozici společný bazén a samostatný dětský bazén.Centrum San Luis de Sabinillas a přístav Puerto de la Duquesa jsou vzdálené přibližně 10 minut jízdy autem, Estepona přibližně 15 minut a mezinárodní letiště Málaga přibližně 60 minut.Díky kombinaci tří ložnic, mimořádně rozsáhlých venkovních prostor, soukromé jacuzzi, panoramatických výhledů a klidného prostředí u golfového hřiště představuje tento penthouse atraktivní možnost pro celoroční bydlení, druhý domov i dlouhodobou investici na Costa del Sol.

- Panoramatický výhled na moře
- Výhled na golfové hřiště
- Soukromá jacuzzi

Cena: 495 000 ,- €

Stav: na prodej

WWW.SPREALITY.CZ