SP REALITY DRAZBY s.r.o.



SP REALITY realitní kancelář
Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková
+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí
tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAŽBY s.r.o.
Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942
drazby@spreality.cz

ID: C-D-003
Stav: prodej

Celková plocha: 288 m^2
Počet pokojů: 4
Počet koupelen: 5
Provincie: Kanárské ostrovy - Tenerife
Lokalita: Tijoco Bajo
Region: Adeje

Popis

Platinum Canary nabízí k prodeji developerský projekt dvou sousedních luxusních vil v Tijoco Bajo v obci Adeje na jihu Tenerife. Nabídka představuje zajímavou příležitost pro investora, který chce realizovat dva moderní rezidenční projekty s již připravenou podstatnou částí projektové a administrativní dokumentace. Součástí prodeje jsou dva sousední pozemky, přičemž každý disponuje vlastní samostatnou katastrální referencí. Velkou výhodou projektu jsou dvě platná stavební povolení – jedno samostatné povolení pro každou parcelu. Kupující tak získává projekt ve výrazně pokročilejší fázi přípravy než při standardní koupi nezastavěného pozemku. Pro každou vilu je připraven základní architektonický projekt zahrnující dispoziční řešení, umístění budovy na pozemku a navržená konstrukční řešení. Parametrická karta projektu uvádí moderní vilu se 4 ložnicemi, 5 koupelnami, zastavěnou plochou 288 m^2, soukromým bazénem a vlastní garáží se dvěma parkovacími místy. Součástí nabídky je také kompletní autorský projekt interiéru, který zahrnuje 3D vizualizace interiéru i exteriéru a detailní specifikace navržených materiálů a

- 2 platná stavební povolení
- Exkluzivní lokalita
- 2 samostatné katastrální reference

Cena: 380 000 ,- €

Stav: na prodej

WWW.SPREALITY.CZ