SP REALITY DRAZBY s.r.o.



SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková

+420 602 832 942

prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí

tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAŽBY s.r.o.

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942

drazby@spreality.cz

ID: C-NB-004
Stav: prodej

Celková plocha: 101 m²
Počet pokojů: 2
Počet koupelen: 2
Provincie: Kanárské ostrovy - Tenerife
Lokalita: Palm-Mar
Region: Arona

Popis

Nabízíme k prodeji výjimečný 2-ložnicový duplex penthouse v prestižním rezidenčním komplexu Bahía de los Menceyes v Palm-Mar na jihu Tenerife. Nemovitost se nachází v první linii u oceánu a vyniká mimořádně velkými venkovními prostory, jižní orientací a otevřenými výhledy na Atlantický oceán a přírodní rezervaci Malpaís de la Rasca.Penthouse nabízí 101 m² zastavěné plochy a celkem 82 m² soukromých teras. Významnou část venkovního prostoru tvoří přibližně 60 m² velké střešní solárium, které poskytuje dostatek místa pro lehátka, lounge zónu, venkovní stolování a celoroční relaxaci.Dispozice nabízí dvě ložnice a dvě koupelny. Obytná část je příjemně propojena s venkovním prostorem a díky jižní orientaci má nemovitost velmi dobré světelné podmínky během celého dne.Jedním z hlavních prodejních argumentů jsou otevřené výhledy na Atlantický oceán a chráněnou přírodní oblast Malpaís de la Rasca. Poloha v první linii zajišťuje velmi příjemné spojení s pobřežím a promenádou Palm-Mar.Součástí nemovitosti jsou dvě soukromá parkovací místa v podzemní garáži a vlastní skladovací prostor.Komplex Bahía de los Menceyes nabízí elegantní architekturu, vyhřívané společné bazény a tropické zahrady. Budova disponuje výtahem s napojením na podzemní garáž a apartmán je vybaven klimatizací.Palm-Mar je oblíbená rezidenční přímořská lokalita na jihu Tenerife. Nabízí klidnější atmosféru než hlavní turistická centra, zároveň však restaurace, kavárny, obchody a další služby v pěší dostupnosti.Díky kombinaci první linie u oceánu, velkého soukromého solária, dvou parkovacích míst, jižní orientace a výhledů na moře představuje tento penthouse atraktivní možnost pro vlastní bydlení i druhý domov na Tenerife.

- První linie u oceánu
- Výhled na Atlantik
- 2 podzemní parkovací místa

Cena: 885 000 ,- €

Stav: na prodej

WWW.SPREALITY.CZ