SP REALITY DRAZBY s.r.o.



SP REALITY realitní kancelář
Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková
+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí
tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAŽBY s.r.o.
Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942
drazby@spreality.cz

ID: C-Alt-001
Stav: prodej

Celková plocha: 114 m²
Počet pokojů: 3
Počet koupelen: 2
Provincie: Kanárské ostrovy - Tenerife
Lokalita: Costa Adeje
Region: Adeje

Popis

Nabízíme k prodeji prostorný 3-ložnicový duplex v oblíbeném rezidenčním komplexu Bellamar I v prestižní oblasti El Duque na jihu Tenerife. Nemovitost nabízí komfortní dispozici ve dvou podlažích, dvě prostorné terasy a výbornou polohu v jedné z nejvyhledávanějších částí Costa Adeje. Duplex disponuje 131,79 m² zastavěné plochy a 114,08 m² užitné plochy. Velkou předností jsou dvě soukromé terasy o velikosti 11,13 m² a 30,40 m², které dohromady poskytují více než 41 m² venkovního prostoru. V dolním podlaží se nachází jedna ložnice, kompletní koupelna, samostatná kuchyně a prostorný světlý obývací pokoj s jídelní částí a přímým vstupem na terasu. Horní podlaží nabízí další dvě ložnice, z nichž jedna disponuje vlastní šatnou, druhou kompletní koupelnu a vstup na výrazně větší soukromou terasu. Součástí nemovitosti je soukromé parkovací místo o velikosti 19,26 m² a sklad o velikosti 7,65 m². Komfort během celého roku doplňuje klimatizace a vestavěné skříně. Rezidenční komplex Bellamar I je uzavřený, dobře udržovaný a nabízí společný bazén, který vytváří příjemné zázemí pro celoroční i rekreační pobyt. Nemovitost se nachází v oblasti El Duque / Costa Adeje, která patří mezi nejžádanější lokality jižního Tenerife. V okolí se nacházejí pláže, restaurace, obchody, nákupní centra a další služby. Díky třem ložnicím, dvěma velkým terasám, vlastnímu parkování, skladu a atraktivní poloze představuje tato nemovitost zajímavou možnost pro trvalé bydlení, druhý domov na Tenerife i dlouhodobou investici.

- Soukromé parkování
- Společný bazén
- Klimatizace
- Vestavěné skříně

Cena: 720 000 ,- €

Stav: na prodej

WWW.SPREALITY.CZ