



ID: C-S4I-031
Stav: prodej

Celková plocha: 150 m²
Počet pokojů: 3
Počet koupelen: 2
Provincie: Costa del Sol
Lokalita: Manilva
Region: Málaga

SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková

+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí

tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAZBY s.r.o.

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942
drazby@spreality.cz

Popis

Nabízíme k prodeji samostatně stojící vilu se soukromým bazénem a samostatným apartmánem pro hosty v klidné rezidenční oblasti Manilvy na pobřeží Costa del Sol. Nemovitost stojí na pozemku o velikosti přibližně 530 m² a nabízí velmi praktické a flexibilní využití pro vlastní bydlení, rekreaci i ubytování rodiny nebo hostů. Celková zastavěná plocha nemovitosti činí přibližně 150,50 m² a skládá se z hlavního domu o velikosti 109,86 m² a samostatného apartmánu pro hosty o velikosti 40,64 m². Hlavní dům byl kompletně zrekonstruován v roce 2018 a nabízí světlý a prakticky řešený interiér. Nachází se zde prostorná hlavní ložnice, velká koupelna, vstupní hala, samostatné WC pro hosty, velkorysá kuchyně, samostatná jídelna a světlý obývací pokoj. Velkou přidanou hodnotou je samostatný apartmán pro hosty s vlastním soukromým vstupem. Nabízí ložnici, druhou místnost vhodnou jako pracovna nebo další ložnice, koupelnu, samostatné WC a kuchyňskou / vstupní část. Toto řešení umožňuje hostům nebo členům rodiny využívat vlastní nezávislé zázemí. Venkovní část nemovitosti je navržena pro celoroční užívání středomořského klimatu. Soukromý bazén s vodní plochou 28,71 m² je obklopen zahradou a venkovními plochami vhodnými pro relaxaci, opalování a společné posezení. Vedle bazénu se nachází také praktický sklad o velikosti 5,14 m² s venkovním WC, který je ideální pro ukládání

- Samostatně stojící vila
- Soukromý bazén
- Samostatný apartmán pro hosty

Cena: 599 000,- €

Stav: na prodej

WWW.SPREALITY.CZ