

**SP REALITY realitní kancelář**

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková

+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí

tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAZBY s.r.o.

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942
drazby@spreality.cz

ID: C-NB-002**Stav:** prodej**Celková plocha:** 92 m²**Počet pokojů:** 1**Počet koupelen:** 1**Provincie:** Kanárské ostrovy - Tenerife**Lokalita:** Palm-Mar**Region:** Arona**Popis**

Nabízíme k prodeji elegantní 1-ložnicový apartmán v přízemí oblíbeného rezidenčního komplexu Los Balandros v Palm-Mar na jihu Tenerife. Nemovitost je připravena k okamžitému nastěhování a díky své poloze, velkorysému venkovnímu prostoru a kvalitnímu zázemí představuje zajímavou možnost pro vlastní bydlení i druhý domov na ostrově. Jednou z hlavních předností apartmánu je prostorná terasa o velikosti 32,49 m² s jižní orientací. Na terasu je přímý vstup jak z obývacího pokoje, tak z ložnice prostřednictvím velkých posuvných dveří, které zároveň přivádějí do interiéru dostatek přirozeného světla. Apartmán byl nedávno nově vymalován, je vybaven novým nábytkem a je velmi dobře udržovaný. Interiér nabízí světlý obývací pokoj s jídelní částí a zcela novou, kompletně vybavenou kuchyni. Dispozici doplňuje prostorná ložnice a koupelna. Díky přímému propojení ložnice s terasou vzniká příjemné spojení interiéru se soukromým venkovním prostorem. Součástí kupní ceny je také podzemní parkovací místo a soukromý sklad, které zvyšují praktičnost nemovitosti pro každodenní i dlouhodobé využití. Rezidenční komplex Los Balandros je známý svými dvěma velkými společnými bazény, exotickými palmami a příjemnými plochami určenými k odpočinku a slunění. Palm-Mar patří mezi klidné a oblíbené přímořské lokality na jihu Tenerife. Nabízí pobřežní promenádu, restaurace, obchody a další služby, stejně jako možnosti procházek a trávení času v přírodě. Pláž je dostupná pěšky. Zároveň je Palm-Mar v pohodlné vzdálenosti od živějších turistických oblastí Los Cristianos a Playa de las Américas, takže spojuje klidnější rezidenční atmosféru s dobrou dostupností hlavních center jižního Tenerife. Nemovitost představuje atraktivní možnost pro zájemce, kteří hledají dobře udržovaný apartmán s velkou jižní terasou, parkováním, skladem a bazény v oblíbené pobřežní lokalitě Palm-Mar.

- Velká terasa 32,49 m²
- Přízemní apartmán
- 2 velké společné bazény

Cena: 295 000,- €**Stav:** na prodej**WWW.SPREALITY.CZ**