



ID: C-S4I-027
Stav: prodej

Celková plocha: 98 m²
Počet pokojů: 2
Počet koupelen: 2
Provincie: Costa del Sol
Lokalita: Benahavís
Region: Málaga

Popis

Nabízíme k prodeji světlý a prostorný 2-ložnicový apartmán v Benahavís na pobřeží Costa del Sol, který vyniká krásnými výhledy na moře a okolní hory a rozsáhlým zázemím rezidenčního komplexu. Apartmán se nachází v 1. patře dobře udržované rezidenční budovy a nabízí zastavěnou plochu 117 m². Díky velkorysým místnostem a dostatku přirozeného světla působí interiér příjemně, vzdušně a komfortně. Prostorný obývací pokoj s jídelní částí je přímo propojen s terasou o velikosti přibližně 10 m², která nabízí příjemné místo pro snídani, venkovní posezení nebo relaxaci s výhledem na okolní krajinu. Samostatná a plně vybavená kuchyně poskytuje prakticky oddělený prostor pro vaření. Apartmán disponuje dvěma prostornými ložnicemi s vestavěnými skříněmi a dvěma koupelnami, přičemž jedna z ložnic má vlastní koupelnu en-suite. Komfort během celého roku zajišťuje reverzibilní klimatizace umožňující chlazení i vytápění. Interiér doplňují elegantní mramorové podlahy. Velkou předností nemovitosti je mimořádně rozsáhlé společné zázemí. Rezidenti mají k dispozici několik venkovních bazénů včetně infinity bazénu, velký krytý bazén, jacuzzi, posilovnu a padelový kurt. Komplex obklopují dobře udržované zahrady a bezpečnost zajišťuje 24hodinová ostraha. Součástí kupní ceny je také parkovací místo v podzemní garáži. Nemovitost disponuje turistickou licencí, což přináší další možnosti pro majitele, kteří chtějí kombinovat vlastní pobyt na Costa del Sol s krátkodobým pronájmem. Poloha nabízí pohodlné zázemí pro každodenní život i dovolenou. Supermarket se nachází v bezprostřední blízkosti, nedaleko je také mezinárodní škola a pláže jsou vzdálené přibližně 4 km. Puerto Banús a Marbella jsou snadno dostupné krátkou jízdou autem. Tento apartmán představuje atraktivní kombinaci prostorného bydlení, panoramatických výhledů, turistické licence a resortního zázemí v jedné z vyhledávaných oblastí Costa del Sol.

- Panoramatický výhled na moře
- Platná turistická licence
- Reverzibilní klimatizace

Cena: 480 000,- €

Stav: na prodej

SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková

+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí

tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAZBY s.r.o.

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942
drazby@spreality.cz

WWW.SPREALITY.CZ