



SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková

+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí

tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAZBY s.r.o.

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942
drazby@spreality.cz

ID: C-NB-001

Stav: prodej

Celková plocha: 96 m²

Počet pokojů: 4

Počet koupelen: 2

Provincie: Kanárské ostrovy - Tenerife

Lokalita: La Caleta

Region: Adeje

Popis

Nabízíme k prodeji prostorný 4-ložnicový apartmán určený ke kompletní rekonstrukci v jedné z nejvyhledávanějších lokalit na jihu Tenerife – La Caleta. Nemovitost nabízí zajímavou příležitost vytvořit moderní bydlení přesně podle vlastního vkusu a požadavků. Apartmán disponuje zastavěnou plochou 96,28 m², čtyřmi ložnicemi a dvěma koupelnami. Díky velkorysé ploše a praktickému uspořádání nabízí dostatek prostoru pro vytvoření komfortního rodinného nebo rekreačního bydlení. Nemovitost je určena k rekonstrukci, což novému majiteli umožňuje kompletně přizpůsobit interiér vlastnímu stylu a vytvořit moderní domov od základů podle svých představ. Jednou z největších předností je rozsáhlá terasa o velikosti 44,10 m². Po rekonstrukci zde lze vytvořit pohodlnou lounge zónu, venkovní jídelnu nebo relaxační prostor a naplno využívat příjemné klima Tenerife během celého roku. Součástí nemovitosti je také skladovací prostor, který poskytuje praktické dodatečné místo pro uskladnění osobních věcí. Velkou hodnotu představuje samotná lokalita. La Caleta patří mezi nejžádanější rezidenční oblasti jihu Tenerife a je známá svou příjemnou přímořskou atmosférou, kvalitní gastronomií a blízkostí oceánu. Pláže, pobřežní promenáda, restaurace a další služby oblasti Costa Adeje jsou snadno dostupné. Tato nemovitost je vhodná pro zájemce, kteří hledají rekonstrukční projekt ve výjimečné lokalitě, ať už pro trvalé bydlení, druhý domov na Tenerife nebo dlouhodobou investici.

- Prestižní lokalita La Caleta
- Velká terasa 44,10 m²
- Skladovací prostor

Cena: 735 000,- €

Stav: na prodej

WWW.SPREALITY.CZ