SP REALITY DRAZBY s.r.o.



SP REALITY realitní kancelář
Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková
+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí
tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAŽBY s.r.o.
Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942
drazby@spreality.cz

ID: D-VS-008
Stav: prodej

Celková plocha: 51 m²
Počet pokojů: 1
Počet koupelen: 1
Provincie: Kanárské ostrovy - Tenerife
Lokalita: Los Cristianos
Region: Arona

Popis

K prodeji vzdušný a vkusně zařízený apartmán s 1 ložnicí v klidném komplexu La Colina, v centrální části Los Cristianos. Apartmán prošel v 11/2025 kompletní a kvalitní rekonstrukcí, která zahrnovala mimo jiné zcela nový bojler, rozvody, podlahy, koupelnu a další prvky interiéru. Rekonstrukce mu dodala moderní vzhled a zároveň zachovala příjemnou a útulnou atmosféru. Celková plocha apartmánu je 51 m², z toho prostorná terasa má 12,7 m². Apartmán se nachází v 1. vyvýšeném patře komplexu. Najdete zde prostornou a světlou ložnici s na míru zhotovenou vestavěnou šatní skříní včetně šuplíkové části a s vlastním vstupem na terasu. Dále je zde moderní koupelna se sprchovým koutem, zcela nová kuchyně s myčkou a útulný obývací prostor s přímým vstupem na terasu. Apartmán je vybaven klimatizací jak v obývací části včetně kuchyně, tak samostatnou klimatizací v ložnici. Terasa nabízí krásné výhledy na Los Cristianos, hory a okolí. Je příjemným místem pro posezení, ranní kávu nebo třeba i home office. Komplex La Colina má komunitní bazén a díky své výborné poloze je vše potřebné pohodlně dostupné pěšky. Pláže jsou vzdálené přibližně 5–8 minut chůze, stejně jako kostel v centru Los Cristianos a okolní restaurace, obchody a další služby. Komunitní poplatky: 135 € měsíčně. Nábytek a základní

- Klimatizace
- Exkluzivní lokalita
- Po kompletní rekonstrukci
- 5-8 minut chůze od pláže
- Terasa
- Komunitní bazén

Cena: 275 000 ,- €

Stav: na prodej

WWW.SPREALITY.CZ