



#### SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb  
17.listopadu 237  
530 02 PARDUBICE

#### Šárka Procházková

+420 602 832 942  
[prochazkova@spreality.cz](mailto:prochazkova@spreality.cz)

#### Reality zahraničí

[tenerife@spreality.eu](mailto:tenerife@spreality.eu)

#### SP REALITY DRAŽBY s.r.o.

Dům služeb  
17.listopadu 237  
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942

[drazby@spreality.cz](mailto:drazby@spreality.cz)

**ID:** D-DS-ArBr-011

**Stav:** prodej

**Celková plocha:** 55.95 m<sup>2</sup>

**Počet pokojů:** 1

**Počet koupelen:** 1

**Provincie:** Costa del Sol

**Lokalita:** Mijas

**Region:** Málaga

## Popis

Evoque Residences představuje moderní rezidenční projekt na Costa del Sol, který spojuje elegantní architekturu, středomořský životní styl, wellness zázemí, pracovní prostory a služby pro každodenní komfort. Projekt je navržený jako místo, kde máte vše důležité přímo doma — od bazénů a spa až po coworking, fitness, gastro bar a relaxační zóny. Residence se nachází mezi Fuengirolou a Benalmádenou, v lokalitě, která nabízí rovnováhu mezi soukromím a výbornou dostupností. Podle brožury je pláž Carvajal vzdálená přibližně 5 minut, centrum Fuengiroly 10 minut, vlaková stanice 10 minut, Miramar Shopping Centre 15 minut, golfová hřiště Benalmádena Golf a Torrequebrada Golf 15–20 minut a Puerto Marina přibližně 20 minut. Hlavní vlastnosti : Počet ložnic: 1 ložnice Počet koupelen: 1 koupelna 203 apartmánů Prostorné a světlé interiéry Terasy orientované k venkovnímu životu Výhledy směrem k moři a okolí Pláž Carvajal cca 5 minut Venkovní bazén a plavecká dráha Vnitřní bazén Sauna, hammam a kontrastní sprchy Plně vybavené fitness a venkovní kalistenika Yoga zóna a jogging trail Coworking, meeting room a lounge zóna Gastro bar, cinema room a rekreační prostor Komunitní zahrada a zelené plochy Energetická certifikace A Lokalita Evoque Residences se nachází v atraktivní části Costa del Sol mezi Fuengirolou a Benalmádenou. Lokalita nabízí rychlou dostupnost k moři, službám, golfu, obchodům i dopravnímu spojení. Marbella je podle mapy v brožuře vzdálená přibližně 30 minut a Málaga přibližně 25 minut. Díky poloze u pobřeží a blízkosti pláže Carvajal je projekt vhodný pro klienty, kteří hledají moderní bydlení u moře, rekreační apartmán i nemovitost s dlouhodobým investičním potenciálem. Typy bydlení Projekt nabízí různé typologie podle životního stylu klienta. Sky Villas jsou určeny pro klienty, kteří hledají maximální soukromí, panoramatické výhledy a velké soukromé terasy. Garden Villas nabízejí přímé propojení s venkovním prostorem, zahradou a prostornými terasami. Midfloors kombinují praktické dispozice, světlo, výhledy a pohodlné napojení na rezidenční zázemí.

- Počet ložnic: 1 ložnice
- Počet koupelen: 1 koupelna
- 203 apartmánů
- Prostorné a světlé interiéry
- Terasy orientované k venkovnímu životu
- Výhledy směrem k moři a okolí
- Pláž Carvajal cca 5 minut
- Venkovní bazén a plavecká dráha
- Vnitřní bazén

- 
- Sauna, hammam a kontrastní sprchy
  - Plně vybavené fitness a venkovní kalistenika
  - Yoga zóna a jogging trail
  - Coworking, meeting room a lounge zóna
  - Gastro bar, cinema room a rekreační prostor
  - Komunitní zahrada a zelené plochy
  - Energetická certifikace A

**Cena: 499 000 , - €**

**Stav: na prodej**

[WWW.SPREALITY.CZ](http://WWW.SPREALITY.CZ)