SP REALITY DRAZBY s.r.o.



SP REALITY realitní kancelář
Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková
+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí
tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAŽBY s.r.o.
Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942
drazby@spreality.cz

ID: C-S4I-010
Stav: prodej

Celková plocha: 97 m²
Počet pokojů: 2
Počet koupelen: 2
Provincie: Costa del Sol
Lokalita: Estepona
Region: Málaga

Popis

Představujeme vám světlý a velmi dobře dispozičně řešený apartmán v oblasti Casares, Costa del Sol, situovaný v prestižní lokalitě Estepona Golf v blízkosti oblíbené Vive Lagoon. Nemovitost se nachází v soukromém a bezpečném rezidenčním komplexu s krásně udržovanými zahradami, bazénem a příjemnou středomořskou atmosférou. Díky turistické licenci představuje apartmán nejen pohodlné místo pro vlastní užívání, ale také zajímavou investiční příležitost s možností okamžitého výnosu z pronájmu. Hlavní vlastnosti: Počet ložnic: 2 ložnice Počet koupelen : 2 koupelny Interiér: 97 m² Terasa: 11 m² Parkovací místo: ano Sklad: ano Zahrada v komplexu: ano Bazén v komplexu: ano Turistická licence: ano IBI: 599 € Poplatky komunitě: 1.234 € Tento apartmán v prvním patře nabízí příjemné a klidné bydlení s dostatkem denního světla. Díky jihozápadní orientaci působí interiér velmi světlým a vzdušným dojmem a zároveň poskytuje příjemnou atmosféru po celý den. Dispozice zahrnuje dvě prostorné ložnice, dvě koupelny, velkorysý obývací pokoj s jídelní částí a plně vybavenou kuchyní s kvalitními spotřebiči. Kuchyně je prakticky propojena s obytnou částí elegantním výdejním oknem, které zvyšuje funkčnost prostoru a zároveň podporuje společenský charakter bydlení. Z obývací části je přístup na příjemnou terasu, která nabízí výhled do upravených zahrad a na bazén. Terasa je ideálním místem pro ranní kávu, relaxaci nebo posezení během celého roku. V ceně nemovitosti je zahrnuto také velké soukromé parkovací místo a skladovací prostor v suterénu. Komplex a

- Počet ložnic: 2 ložnice
- Počet koupelen : 2 koupelny
- Interiér: 97 m²
- Terasa: 11 m²
- Parkovací místo: ano
- Sklad: ano
- Zahrada v komplexu: ano
- Bazén v komplexu: ano
- Turistická licence: ano
- IBI: 599 €
- Poplatky komunitě: 1.234 €

Cena: 340 000 ,- €

WWW.SPREALITY.CZ

Stav: na prodej