SP REALITY DRAZBY s.r.o.



SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková

+420 602 832 942

prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí

tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAŽBY s.r.o.

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942

drazby@spreality.cz

ID: C-TTP-001
Stav: prodej

Celková plocha: 52 m²
Počet pokojů: 1
Počet koupelen: 1
Provincie: Kanárské ostrovy - Tenerife
Lokalita: Los Cristianos
Region: Arona

Popis

Představujeme Vám moderně zrekonstruovaný apartmán v komplexu Playazul, který se nachází v samotném centru Playa de las Américas, jedné z nejvyhledávanějších lokalit na jihu Tenerife. Tento světlý rohový apartmán nabízí kombinaci moderního designu, kvalitních materiálů a praktického uspořádání. Díky rohové poloze poskytuje větší soukromí a příjemnou atmosféru pro bydlení i rekreaci. Nemovitost disponuje jednou prostornou ložnicí, koupelnou, polootevřenou kuchyní a útulnou terasou s krásným výhledem na oceán a bazén. Apartmán se prodává kompletně zařízený a je připraven k okamžitému užívání nebo dlouhodobému pronájmu. Nachází se ve 4. patře s pohodlným přístupem výtahem. Komplex Playazul nabízí svým rezidentům bazén se sluneční terasou, pool bar, recepci otevřenou 24 hodin denně, dětský bazén, společenskou zónu s WiFi a upravené zahrady. Výborná lokalita umožňuje pohodlný přístup k restauracím, obchodům, barům, kasinu i pláži Playa de Troya, která je vzdálena přibližně 300 metrů. Hlavní vlastnosti: Typ nemovitosti: Apartmán Lokalita: Playa de las Américas, Arona Obytná plocha: 47 m² Celková plocha: 52 m² Počet ložnic: 1 ložnice Počit koupelen: 1 koupelna Terasa 4.Patro Výtah Parkovací místo Nemovitost představuje ideální příležitost jak pro vlastní rekreační využití, tak jako investici s potenciálem dlouhodobého pronájmu. Krátkodobé turistické pronájmy nejsou v komplexu povoleny. Lokalita : Playa de las Américas patří mezi nejvyhledávanější a nejživější lokality na jihu Tenerife. Oblast je známá svými krásnými plážemi, promenádami podél oceánu, širokou nabídkou restaurací, obchodů, kaváren i bohatým společenským životem. Díky celoročnímu příjemnému klimatu je ideálním místem jak pro rekreaci, tak pro investici do nemovitosti. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a výbornou dostupnost. V blízkosti se nachází golfová hřiště, sportovní centra, nákupní zóny i oblíbené turistické atrakce. Playa de las Américas je zároveň velmi atraktivní oblastí pro dlouhodobý pronájem, což z ní činí zajímavou investiční příležitost. Poplatky : Komunita: 107,66 € / měsíc IBI: 246,96 € / rok

- Výtah
- S přímým výhledem na oceán
- Parkovací místo
- Exkluzivní lokalita
- Komunitní bazén
- Prodává se zařízený

Cena: 330 000 ,- €

WWW.SPREALITY.CZ

Stav: na prodej