



ID: C-Rag-002

Stav: prodej

Celková plocha: 84.7 m²

Počet pokojů: 2

Počet koupelen: 2

Provincie: Kanárské ostrovy - Tenerife

Lokalita: Puerto de la Cruz

Region: Puerto de la Cruz

SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE



Šárka Procházková

+420 602 832 942

prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí

tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAŽBY s.r.o.

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE



+420 602 832 942

drazby@spreality.cz

Popis

Představujeme Vám nový apartmán s prostornou soukromou zahradou v lokalitě El Toscal, v těsné blízkosti oblíbeného Puerto de la Cruz na severu Tenerife. Nemovitost se nachází v moderní novostavbě Edificio Marquesa Flor s výtahem, v příjemném prostředí u zelených zón a s dobrou dostupností ke službám, plážím i turistickým atrakcím. Díky své poloze a praktické dispozici je apartmán vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost. Apartmán nabízí dvě ložnice, dvě koupelny, světlý obývací pokoj s jižní orientací a funkčně řešenou kuchyni. Velkou výhodou je soukromá zahrada o rozloze 83 m², která poskytuje dostatek prostoru pro odpočinek, venkovní posezení nebo rodinné využití. Celková obytná plocha apartmánu je 65,70 m² a k nemovitosti náleží parkovací stání, které je již zahrnuto v ceně. K dispozici je také možnost dokoupit sklepní prostor o velikosti 9 m² za cenu 10 000 €. Hlavní vlastnosti : Počet ložnic: 2 ložnice Počet koupelen: 2 koupelny Světlý obývací pokoj s jižní orientací Funkční kuchyně Obytná plocha 65,70 m² Soukromá zahrada 83 m² Parkovací stání v ceně Možnost dokoupení sklepa 9 m² Novostavba Výtah v budově Lokalita u zelených zón Měsíční poplatek společenství činí 72 € a roční daň z nemovitosti IBI je 246 €. Tento apartmán představuje atraktivní možnost pro klienty, kteří hledají moderní bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do Puerto de la Cruz, a zároveň chtějí využívat výhody vlastní zahrady a pohodlného zázemí novostavby. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací!

- Soukromá zahrada
- Parkovací místo

Cena: 349 000,- €

Stav: na prodej

WWW.SPREALITY.CZ