SP REALITY DRAZBY s.r.o.



SP REALITY realitní kancelář
Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková
+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí
tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAŽBY s.r.o.
Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942
drazby@spreality.cz

ID: C-CDSPro-001
Stav: prodej

Celková plocha: 174 m²
Počet pokojů: 3
Počet koupelen: 2
Provincie: Costa del Sol
Lokalita: Marbella
Region: Málaga

Popis

Nabízíme k prodeji elegantní apartmán po kompletní rekonstrukci z roku 2024, provedené ve vysokém standardu a s důrazem na kvalitu, komfort a nadčasový design. Nemovitost je ideální volbou pro klienty, kteří hledají kombinaci diskrétního luxusu, soukromí a blízkosti přírody, a zároveň chtějí zůstat v dosahu veškerých služeb Marbelly a okolí. Apartmán nabízí tři ložnice, dvě koupelny, z toho jednu en-suite, prostorné obytné části a soukromou terasu s krásnými výhledy do okolí. Díky severovýchodní orientaci, otevřeným výhledům a kvalitní rekonstrukci působí interiér svěže, moderně a velmi příjemně. Součástí rezidenčního komplexu je komunitní bazén, zahrady a společné parkování. Komplex je uzavřený a disponuje bezpečnostním vstupem, kamerovým systémem a video telefonem. Hlavní vlastnosti apartmánů: Počet ložnic: 3 ložnice Počet koupelen: 2 koupelny Prostorná plocha 174 m² Soukromá terasa Výhled na moře, golf, hory, bazén a zahrady Uzavřený rezidenční komplex Komunitní bazén, zahrady a garáž Klimatizace Vybavená kuchyně Vestavěné skříně Výtah Kancelářská místnost Blízko golfu, pláže, škol, města i přístavu Lokalita : Apartmán se nachází v jedné z nejžádanějších a nejstabilnějších oblastí Costa del Sol, na pomezí Nueva Andalucía, Marbelly a La Quinta. Tato privilegovaná lokalita nabízí absolutní klid, krásné výhledy a rychlou dostupnost ke golfovým hřištím, plážím, přístavu Puerto Banús, školám, restauracím i obchodům. Komunitní poplatky: 220 € měsíčněIBI: 521 € ročněPoplatek za odpad: 18 € ročněRok výstavby: 1990 Kontaktujte nás pro více informací!

- Zahrada
- Výhah
- Klimatizace
- Komunitní bazén
- Exkluzivní lokalita
- Garáž

Cena: 659 000 ,- €

Stav: na prodej

WWW.SPREALITY.CZ