



SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková

+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí

tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAŽBY s.r.o.

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942

drazby@spreality.cz

ID: C-S4I-003

Stav: prodej

Celková plocha: 188 m²

Počet pokojů: 2

Počet koupelen: 4

Provincie: Costa del Sol

Lokalita: Estepona

Region: Málaga

Popis

Nabízíme Vám k prodeji výjimečnou moderní vilu „Casa del Sol“ v prestižní lokalitě Valle Romano Golf v Esteponě. Nemovitost se nachází v první linii golfového hřiště a nabízí nádherné otevřené výhledy na Středomořní moře, golfové hřiště a okolní hory. Vila byla postavena před méně než čtyřmi lety renomovaným belgickým developerem, známým důrazem na vysoký standard zpracování, kvalitní materiály a precizní provedení. Nemovitost je ve výborném stavu a představuje moderní bydlení, které kombinuje design, komfort, soukromí a jedinečné prostředí Costa del Sol. Díky své poloze na konci klidné slepé ulice poskytuje vila vysokou míru soukromí a klidu. Zároveň se nachází jen několik minut od pláží, přístavu Estepona Marina a historického centra Estepony. Lokalita Valle Romano se navíc dynamicky rozvíjí – nové přístupové komunikace zlepšují napojení na dálnici i centrum města a plánovaná univerzita v okolí dále zvyšuje atraktivitu této oblasti. Exteriér vily byl navržen tak, aby maximálně využil slunce, výhledy a středomořský životní styl. Součástí je infinity bazén s výhledem do krajiny, hlavní terasa s relaxačními zónami, prostor pro opalování, zastíněné posezení a venkovní jídelní část s Yakiniku barbecue. Pečlivě udržovaná soukromá zahrada dotváří klidnou a elegantní atmosféru celé nemovitosti. Hlavní vlastnosti apartmánů: Počet ložnic: 4 ložnice Počet koupelen: 3 koupelny Vzdálenost od pláže: 3km Zastavěná plocha: 188 m² Terasy: 84 m² Orientace: jihovýchod Poloha: první linie golfu Bazén: infinity bazén Zahrada: soukromá Parkování: soukromé na pozemku

- Zahrada
- Yakiniku barbecue
- Relaxační zóny
- Bazén
- Exkluzivní lokalita
- Soukromé parkování

Cena: 1 190 000,- €

Stav: na prodej

WWW.SPREALITY.CZ