



#### SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb  
17.listopadu 237  
530 02 PARDUBICE

#### Šárka Procházková

+420 602 832 942  
[prochazkova@spreality.cz](mailto:prochazkova@spreality.cz)

#### Reality zahraničí

[tenerife@spreality.eu](mailto:tenerife@spreality.eu)

#### SP REALITY DRAŽBY s.r.o.

Dům služeb  
17.listopadu 237  
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942

[drazby@spreality.cz](mailto:drazby@spreality.cz)

**ID:** C-TeLuxLat-001

**Stav:** prodej

**Plocha pozemku:** 70 m<sup>2</sup>

**Celková plocha:** 180 m<sup>2</sup>

**Počet pokojů:** 4

**Počet koupelen:** 2

**Provincie:** Kanárské ostrovy - Tenerife

**Lokalita:** San Miguel de Abona

**Region:** San Miguel de Abona

## Popis

Nabízíme k prodeji prostorný řadový dům rozložený do čtyř podlaží, situovaný v klidné rezidenční urbanizaci v oblasti Llano del Camello na jihu Tenerife. Tato lokalita je stále vyhledávanější díky výborné dostupnosti, rozvoji služeb a skvělému napojení na hlavní dopravní tepny ostrova. Nemovitost nabízí velkorysý obytný prostor, několik venkovních zón, kvalitní materiály a krásné výhledy na moře, bazén a horu Montaña Roja v El Médanu. Dům je ideální pro rodinu hledající pohodlné bydlení na jihu Tenerife, ale také jako zajímavá investice v dynamicky se rozvíjející oblasti. Hlavní vlastnosti : Počet ložnic: 4 ložnice Počet koupelen: 2 koupelny Garáž: v ceně Komunita: 68 € / měsíc Vzdálenost od pláže : cca 10min autem Dům je vybaven klimatizací ve všech obytných částech od hlavního podlaží až po horní patro. Nabízí kvalitní materiály, hliníková okna s roletami a tepelně izolačními skly, dřevěné dveře, vestavěné skříně, úložné prostory a systém na úpravu vody. Nemovitost je velmi světlá, orientovaná na jih a východ, a díky několika terasám a balkonům nabízí dostatek venkovního prostoru po celý den. Rezidenční komplex nabízí krásně udržované společné prostory určené k odpočinku, relaxaci i celoročnímu užívání příjemného klimatu jihu Tenerife. Obyvatelé mají k dispozici dvě velké bazénové zóny, samostatný dětský bazén, vodní kaskády, venkovní sprchy a pohodlné prostory s lehátky pro slunění a odpočinek. Součástí areálu jsou také upravené zahradní části, které vytvářejí příjemné a klidné prostředí pro rodiny i jednotlivce. Lokalita Nemovitost se nachází v oblasti Llano del Camello, která patří mezi rostoucí rezidenční zóny na jihu Tenerife. V okolí najdete školu, kulturní centrum, sportovní zařízení, parky a další každodenní služby. V blízkosti se navíc rozvíjí nový obchodní komplex La Gran Manzana, který do oblasti přinese další obchody, restaurace a služby. Neváhejte nás kontaktovat ještě dnes pro více informací či prohlídku! Poloha Kontakt na makléře Richard Abiola Bulevar Chajofe 3, loc 8A 38650 Los Cristianos +34 603 109 770 richard@platinumcanary.eu Poptávkový formulář Křestní Jméno Příjmení Email Telefon Vaše zpráva Souhlasím se zpracováním osobních údajů. Odeslat Další nemovitosti 4-ložnicová vila – Málaga, Costa del Sol – Estepona – Ocyan Villas Představujeme Vám Ocyan Luxury Villas, které zahrnují pouze 12 exkluzivních rezidencí. Tyto vily vynikají především jedním z největších pozemků v celém projektu 1-ložnicový apartmán – Málaga, Costa del Sol – La Cala de Mijas – Navigolf suites 2 Navigolf Suites – luxus u moře i golfu v La Cala de Mijas Projekt nabízí moderní byty s dispozicemi 1–3 ložnic, včetně flexibilního řešení 1,5 ložnice. Celkem 3-ložnicová městská vila – Španělsko pevnina – Costa del Sol – Estepona Town Moderní městský dům v srdci Estepona Town nabízí stylové bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit na Costa del Sol. Nemovitost kombinuje elegantní Získejte svůj vysněný domov na Tenerife Naše společnost Platinum Canary Vám pomůže získat nemovitost od A po Z. Více informací

Cena: **420 000** ,- €

Stav: na prodej

[WWW.SPREALITY.CZ](http://WWW.SPREALITY.CZ)