SP REALITY DRAZBY s.r.o.



SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková

+420 602 832 942

prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí

tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAŽBY s.r.o.

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942

drazby@spreality.cz

ID: C-S4I-004
Stav: prodej

Celková plocha: 100 m²
Počet pokojů: 2
Počet koupelen: 2
Provincie: Costa del Sol
Lokalita: Manilva
Region: Málaga

Popis

Představte si ráno, kdy otevřete dveře na svou prostornou terasu, ucítíte teplý středomořský vzduch a před sebou uvidíte moře, zelené golfové hřiště a klidnou krajinu Costa del Sol. Přesně takový každodenní zážitek nabízí tento elegantní apartmán v oblíbené rezidenci Duquesa Village. Nemovitost se nachází v soukromém uzavřeném komplexu na kopcích nad La Duquesa, jen pár minut jízdy od pláže, restaurací a malebného přístavu. Je to místo, kde můžete žít v klidu a soukromí, ale zároveň mít vše, co potřebujete, pohodlně na dosah. Domov, kde si odpočinete od prvního dne Apartmán se nachází ve 2. patře a nabízí příjemné, světlé a vzdušné prostory. Srdcem nemovitosti je prostorný obývací pokoj s jídelní částí, propojený s plně vybavenou otevřenou kuchyní. Díky přímému vstupu na 22 m² terasu zde vzniká ideální prostor pro ranní kávu, dlouhé snídaně, večerní sklenku vína nebo klidné chvíle s výhledem na moře a golf. Apartmán se prodává kompletně zařízený. Hlavní přednosti Počet ložnic: 2 ložnice Počet kupelen: 2 koupelny Technická místnost Klimatizace Velké parkovací místo v podzemní garáži Sklepní prostor Uzavřený rezidenční komplex s 24hodinovou ostrahou 5 společných bazénů Tropické zahrady Tenisovo-padelový kurt Život v Duquesa Village Duquesa Village je ideální pro ty, kteří hledají klid, bezpečí a pohodlí. Po dni stráveném na pláži se můžete vrátit do zelené rezidence, zaplavat si v jednom z bazénů, projít se tropickými zahradami nebo si užít odpoledne na terase s výhledem do krajiny. Pláž a přístav La Duquesa jsou jen pár minut autem od rezidence. Přístav nabízí restaurace, kavárny, bary a příjemnou atmosféru pro večerní procházky u moře. Skvělá poloha na Costa del Sol Lokalita je perfektní jak pro vlastní bydlení, tak pro rekreační využití nebo investici k pronájmu. V okolí najdete pláže, golfová hřiště, turistické trasy, vodní sporty i výbornou gastronomii. Pláž a přístav La Duquesa: pár minut autem Estepona: přibližně 10 minut Marbella a Puerto Banús: přibližně 25 minut Letiště Málaga: přibližně 50 minut V okolí špičková golfová hřiště včetně Finca Cortesín Golf Club Pro koho je apartmán ideální? Tato nemovitost je skvělou volbou pro klienty, kteří chtějí druhý domov u moře, pohodlné celoroční bydlení nebo investiční apartmán na Costa del Sol. Nabízí kombinaci, která je mezi kupci velmi žádaná: výhled na moře, velká terasa, bezpečná rezidence, bazény, parkování, sklep a blízkost pláže i služeb. Tady nejde jen o apartmán.Je to místo, kde můžete zpomalit, nadechnout se a začít žít středomořský životní styl naplno. Neváhejte nás kontaktovat!

- Výhled na moře
- Parkovací místo
- Exkluzivní lokalita
- 5 bazénů

Cena: 315 000 ,- €

WWW.SPREALITY.CZ

Stav: na prodej