SP REALITY DRAZBY s.r.o.



SP REALITY realitní kancelář
Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková
+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí
tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAŽBY s.r.o.
Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942
drazby@spreality.cz

ID: C-Nvog- 001
Stav: prodej

Celková plocha: 57 m²
Počet pokojů: 1
Počet koupelen: 1
Provincie: Costa del Sol
Lokalita: Marbella
Region: Málaga

Popis

Představte si ráno v jedné z nejkrásnějších částí Marbelly. Vyjdete přímo z domu do tiché pěší uličky historického centra, dáte si kávu v některé z okolních kaváren a během pár minut se procházíte po pobřežní promenádě nebo u moře. Právě takový životní styl nabízí tento útulný apartmán v Marbella Old Town — místo, kde se spojuje autentická andaluská atmosféra, pohodlí městského života a blízkost pláže. Tento kompletně zrekonstruovaný apartmán s 1 ložnicí je ideální volbou pro ty, kteří hledají nemovitost s charakterem, výjimečnou lokalitou a okamžitou možností užívání. Díky přízemní poloze s přímým vstupem z ulice působí velmi prakticky a zároveň si zachovává kouzlo tradiční architektury historického centra. Apartmán nabízí promyšlenou dispozici, která efektivně využívá každý metr prostoru. Najdete zde příjemný obývací pokoj s jídelní částí, otevřenou kuchyni, samostatnou dvoulůžkovou ložnici a kompletní koupelnu. Malé vnitřní patio vedle kuchyně přivádí do interiéru denní světlo a zároveň umožňuje příjemné přirozené větrání. Celý prostor působí útulně, svěže a velmi prakticky — je připravený k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic. Nemovitost zaujme také svými tradičními prvky, včetně původních zdí typických pro historické stavby v centru Marbelly. Ty dodávají apartmánu jedinečný charakter a odlišují jej od běžných moderních apartmánů. Hlavní vlastnosti Počet ložnic: 1 ložnice Počet koupelen: 1 koupelna Zastavěná plocha: 57 m² Vzdálenost od pláže: pár minut chůze Podlaží: přízemí Kompletně zrekonstruovaný apartmán Lokalita Marbella Old Town patří mezi nejžádanější a nejkouzelnější lokality na Costa del Sol. Úzké bílé uličky, květinami zdobené fasády, tradiční restaurace, kavárny, obchody a historické památky vytvářejí atmosféru, kterou si klient zamiluje hned při první návštěvě. Nemovitost se nachází na klidné pěší ulici s okamžitým přístupem ke všem službám. V blízkosti se nachází kostel Encarnación, původní městské hradby, náměstí, restaurace i obchody. Přestože jste přímo v centru dění, samotná ulice nabízí příjemný klid a soukromí. Tento apartmán je skvělou volbou pro klienty, kteří hledají stylové bydlení u moře, druhý domov ve Španělsku nebo nemovitost s výjimečnou atmosférou v jedné z nejprestižnějších částí Marbelly. Bez komunitních poplatků Roční poplatek za odpad: 67 € IBI: 295 € ročně Kontaktujte nás pro více informací!

- Kompletně zrekonstruováno
- Historické centrum města

Cena: 390 000 ,- €

WWW.SPREALITY.CZ

Stav: na prodej