SP REALITY DRAZBY s.r.o.



SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková

+420 602 832 942

prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí

tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAŽBY s.r.o.

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942

drazby@spreality.cz

ID: C-S4I-007
Stav: prodej

Celková plocha: 238 m²
Počet pokojů: 3
Počet koupelen: 2
Provincie: Costa del Sol
Lokalita: Estepona
Region: Málaga

Popis

V srdci vyhledávané oblasti El Padrón ve východní Esteponě se nachází výjimečná venkovská vila, která nabízí ideální kombinaci soukromí, přírody a pohodlné dostupnosti k moři i městu. Tato nemovitost je skvělou volbou pro klienty, kteří hledají klidné bydlení v andaluském stylu, ale zároveň chtějí mít pláže, služby a centrum Estepony jen pár minut od domu. Vila prošla kompletní rekonstrukcí a rozkládá se na dvou podlažích. Díky prostorným terasám, krytým verandám, otevřeným výhledům a krásné zahradě vytváří příjemné prostředí pro celoroční bydlení i relaxaci. Velký pozemek o rozloze 4 500 m² navíc nabízí dostatek soukromí, ovocné stromy, avokádovou produkci a prostor pro vlastní pěstování. Hlavní vlastnosti Počet ložnic: 3 ložnice Počet koupelen : 2 koupelny Interiér: 238 m² Terasy: 200 m² Pozemek: 4 500 m² Plně zrekonstruovaná dvoupodlažní vila Soukromý bazén se slanou vodou a otevřenými výhledy Parkování až pro 30 vozidel, z toho kryté parkování pro 3 auta Solární panely Část nábytku zahrnuta v ceně Klimatizace Přístup vhodný i pro osoby se sníženou mobilitou Vzdálenost od pláže: cca 3 minuty jízdy Lokalita El Padrón je klidná a vyhledávaná oblast ve východní části Estepony, která nabízí krásné přírodní prostředí a zároveň výbornou dostupnost k pobřeží. Nejbližší pláže jsou vzdálené přibližně 3 minuty jízdy, centrum Estepony je dostupné zhruba za 8 minut. V okolí se nachází široká nabídka služeb — obchody, restaurace, školy, golfová hřiště, přístav i zastávky veřejné dopravy. Lokalita tak spojuje soukromí andaluského venkova s komfortem městského a přímořského života na Costa del Sol. Tato vila v Esteponě představuje jedinečnou příležitost pro ty, kteří hledají prostornou a zrekonstruovanou nemovitost s velkým pozemkem, bazénem, zahradou a krásným venkovním zázemím. Díky poloze jen pár minut od pláží a centra Estepony nabízí ideální rovnováhu mezi klidem, přírodou a pohodlným životním stylem na pobřeží Costa del Sol. Kontaktujte nás pro více informací!

- Zahrada
- Klimatizace
- Bazén
- Solární panely

Cena: 750 000 ,- €

Stav: na prodej

WWW.SPREALITY.CZ