



**SP REALITY realitní kancelář**

Dům služeb  
17.listopadu 237  
530 02 PARDUBICE

**Šárka Procházková**

+420 602 832 942  
[prochazkova@spreality.cz](mailto:prochazkova@spreality.cz)

**Reality zahraničí**

[tenerife@spreality.eu](mailto:tenerife@spreality.eu)

**SP REALITY DRAŽBY s.r.o.**

Dům služeb  
17.listopadu 237  
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942

[drazby@spreality.cz](mailto:drazby@spreality.cz)

**ID:** D-AK-006

**Stav:** prodej

**Celková plocha:** 53.09 m<sup>2</sup>

**Počet pokojů:** 2

**Počet koupelen:** 2

**Provincie:** Kanárské ostrovy - Tenerife

**Lokalita:** Granadilla de Abona

**Region:** Granadilla de Abona

## Popis

Objevte rezidenční projekt Carena Waves, který spojuje moderní architekturu, komfortní dispozice a kvalitní materiálové provedení. Projekt je navržen s důrazem na příjemné každodenní bydlení, funkčnost a elegantní středomořský styl. Rezidence nabízí promyšlené byty s terasami nebo soukromými venkovními prostory, světlými interiéry a pečlivě vybranými dokončovacími materiály. Součástí urbanizace je také společný bazén pro dospělé a prostor pro slunění, které vytvářejí ideální místo pro relaxaci a odpočinek. Hlavní vlastnosti: Počet ložnic : 2 ložnice Počet koupelen: 2 koupelny Cena od 321 000 EUR Společný bazén pro dospělé Solárium / prostor pro slunění v rámci urbanizace Byty s terasami nebo soukromými zahradami Moderně vybavená kuchyně s vestavěnými spotřebiči Bezpečnostní vstupní dveře Vestavěné skříně s praktickým vnitřním členěním Tepelná a akustická izolace fasády Výťah s automatickými dveřmi Garáž s automatickou bránou a dálkovým ovládáním Skladovací prostory / trasteros k dispozici podle jednotky Lokalita Granadilla de Abona se nachází v jižní části Tenerife a patří mezi oblasti, které nabízejí příjemnou kombinaci klidného rezidenčního prostředí, dobré dostupnosti a autentické kanárské atmosféry. Lokalita je vhodná pro klienty, kteří hledají moderní bydlení mimo nejrůšnější turistická centra, ale zároveň chtějí mít vše důležité na dosah. Oblast nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně obchodů, restaurací, kaváren, škol, zdravotních služeb a dalších každodenních potřeb. Díky své poloze má Granadilla de Abona velmi dobré napojení na hlavní silniční tahy, což umožňuje pohodlné cestování po celém jihu ostrova. Velkou výhodou je blízkost pobřeží a oblíbených plážových oblastí, zejména směrem k El Médano, které je známé svou uvolněnou atmosférou, přírodními plážemi a výbornými podmínkami pro vodní sporty. V docházkové nebo krátké dojezdové vzdálenosti se podle konkrétní polohy projektu nachází také služby, sportovní možnosti a přírodní zóny ideální pro volný čas. Granadilla de Abona je ideální volbou pro ty, kteří hledají vyvážené bydlení na jihu Tenerife – s klidem rezidenční lokality, dobrou dostupností, blízkostí moře a příjemným celoročním klimatem. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

- Bazén
- Solárium
- Garáž
- Skladovací prostor

Cena: **321 000** ,- €

Stav: na prodej

[WWW.SPREALITY.CZ](http://WWW.SPREALITY.CZ)