



SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková

+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí

tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAŽBY s.r.o.

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942

drazby@spreality.cz

ID: 7457
Stav: prodej

Typ: Chata
Užitná plocha: 13 m²
Plocha pozemku: 350 m²
Kraj: Pardubický
Obec: Lázně Bohdaneč
Stav: prodej

Popis

Chata – Lázně Bohdaneč

Nabízíme k prodeji chatu 13 m² se zahradou 350 m², zapsanou v k.u. Lázně Bohdaneč, nacházející se ve východním extravilánu Lázně Bohdaneč v klidné a udržované zahrádkářské kolonii.

Chata – přízemní, celkově podsklepený objekt založený na kamenných základech se zděným suterénem a dřevěnou nadzemní konstrukcí s vybudovaným podkrovím. Objekt - zastřešen valbovou střechou s vestavěným podkrovím.

Stavba je v dobrém technickém stavu, vhodná k okamžitému užívání i dalšímu zvelebování dle vlastních představ.

Dispozice:

- z terásky vstup - hlavní místnost - zřízený kuchyňský kout s menší obytnou část se schody do vybudovaného podkroví.
- samostatný boční vstup – celkově podsklepeno - sklad na nářadí.

Pozemek, na kterém stojí chata, je v dlouhodobém pronájmu soukromého vlastníka - roční pronájem činí 1.000,- Kč. Možnost pěstování ovoce a zeleniny, zázemí pro relaxaci i rekreaci. Voda - studna, elektřina – 230V, 3x400V.

Ideální nabídka pro ty, kteří hledají klid v přírodě. V blízkosti se nachází lesy, rybníky, oblíbené písničky, vhodné v letním období ke koupání. Okolí nabízí krásnou přírodu, množství procházek a cyklostezek, vedoucích malebnou krajinou. Nedaleko se také nachází lázeňské město s možností relaxace, wellness. Lokalita je ideální pro milovníky aktivního odpočinku, turistiky i klidného odpočinku v dosahu přírody.

K chatě - příjezd po asfaltové vozovce. Lázně Bohdaneč - trolejbusová a autobusová zastávka MHD Pardubice.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Cena: **649 000** ,- Kč

Stav: na prodej

WWW.SPREALITY.CZ