



#### SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb  
17.listopadu 237  
530 02 PARDUBICE

#### Šárka Procházková

+420 602 832 942  
[prochazkova@spreality.cz](mailto:prochazkova@spreality.cz)

#### Reality zahraničí

[tenerife@spreality.eu](mailto:tenerife@spreality.eu)

#### SP REALITY DRAŽBY s.r.o.

Dům služeb  
17.listopadu 237  
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942  
[drazby@spreality.cz](mailto:drazby@spreality.cz)

ID: C-05-001  
Stav: prodej

**Celková plocha:** 158 m<sup>2</sup>  
**Počet pokojů:** 4  
**Počet koupelen:** 2  
**Provincie:** Kanárské ostrovy - Tenerife  
**Lokalita:** Icod de los Vinos  
**Region:** Icod de Los Vinos

## Popis

Nabízíme k prodeji světlý a prostorný byt se 4 ložnicemi a 2 koupelnami, situovaný v srdci autentického města Icod de los Vinos na severu Tenerife. Tato nemovitost kombinuje komfortní bydlení, krásné výhledy na moře a výbornou dostupnost všech služeb. Počet ložnic: 4 ložnice Počet koupelen: 2 koupelny Užitná plocha: 158 m<sup>2</sup> Balkon / venkovní plocha: 6 m<sup>2</sup> Podlaží: 2. patro (výtah) Po vstupu do bytu vás přivítá vstupní hala, ze které je přístup do všech místností. 3 prostorné dvoulůžkové ložnice 4.pokoj aktuálně využívaný jako TV místnost velký a světlý obývací pokoj s jídelní částí plně vybavená kuchyně s dostatkem úložného prostoru + technická místnost Obývací pokoj i jeden z pokojů mají přímý vstup na balkon s výhledem na moře. Byt se prodává nezařízený, což umožňuje novému majiteli přizpůsobit si interiér dle vlastních představ. Lokalita : Icod de los Vinos je malebné historické město na severu Tenerife, známé ikonickým tisíciletým stromem Drago Milenario a tradiční kanárskou architekturou. Lokalita nabízí autentickou atmosféru, krásné výhledy na oceán a bohatou vinařskou tradici. Díky klidnému prostředí a přírodě v okolí je ideální pro celoroční bydlení i relaxaci. Neváhejte nás kontaktovat ještě dnes pro více informací či prohlídku!

- 4 ložnice
- Jídelna
- Výhled na oceán
- Balkon

**Cena: 250 000,- €**

**Stav: na prodej**

[WWW.SPREALITY.CZ](http://WWW.SPREALITY.CZ)