



#### SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb  
17.listopadu 237  
530 02 PARDUBICE

#### Šárka Procházková

+420 602 832 942  
[prochazkova@spreality.cz](mailto:prochazkova@spreality.cz)

#### Reality zahraničí

[tenerife@spreality.eu](mailto:tenerife@spreality.eu)

#### SP REALITY DRAŽBY s.r.o.

Dům služeb  
17.listopadu 237  
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942  
[drazby@spreality.cz](mailto:drazby@spreality.cz)

**ID:** D-02-144

**Stav:** prodej

**Celková plocha:** 101.9 m<sup>2</sup>

**Počet pokojů:** 3

**Počet koupelen:** 2

**Provincie:** Costa del Sol

**Lokalita:** Manilva

**Region:** Málaga

## Popis

Objevte exkluzivní novostavbu Grand Bay situovanou v prestižní oblasti Bahia de las Rocas, mezi Punta Paloma a Chullera. Tato lokalita je známá svými klidnými plážemi, tradičními plážovými restauracemi a nádherným přírodním pobřežím s výhledem na Středozemní moře. Projekt nabízí moderní apartmány s důrazem na komfort, kvalitu a udržitelný životní styl. Hlavní vlastnosti: Počet ložnic : 2 a 3 ložnicemi Počet koupelen : 2 koupelny Velikost : od 103,90 – 104,10 m<sup>2</sup> Prostorné terasy, soukromé zahrady nebo solária (dle dispozice) Společné bazény a multifunkční komunitní prostory Rozsáhlé zelené plochy a zahrady Podzemní parkovací místo a sklep v ceně Energetická náročnost: třída A Ceny od 520 000 € + DPH Předání plánováno na listopad 2027 Rezidenční komplex nabízí špičkové

- Exkluzivní lokalita
- Bazény
- Kvalitní vybavení
- Sklep
- Uzavřený komplex
- Garáž

**Cena:** **520 000** ,- €

**Stav:** na prodej

[WWW.SPREALITY.CZ](http://WWW.SPREALITY.CZ)