



#### SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb  
17.listopadu 237  
530 02 PARDUBICE

#### Šárka Procházková

+420 602 832 942  
[prochazkova@spreality.cz](mailto:prochazkova@spreality.cz)

#### Reality zahraničí

[tenerife@spreality.eu](mailto:tenerife@spreality.eu)

#### SP REALITY DRAŽBY s.r.o.

Dům služeb  
17.listopadu 237  
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942  
[drazby@spreality.cz](mailto:drazby@spreality.cz)

**ID:** C-43-010

**Stav:** prodej

**Celková plocha:** 70 m<sup>2</sup>

**Počet pokojů:** 2

**Počet koupelen:** 1

**Provincie:** Kanárské ostrovy - Tenerife

**Lokalita:** Los Cristianos

**Region:** Arona

## Popis

Nabízíme nově zrekonstruovaný apartmán se dvěma ložnicemi v oblíbeném rezidenčním komplexu Granada Park, jen pár minut od pláží v Los Cristianos, jedné z nejžádanějších lokalit na jihu Tenerife. Tato nabídka představuje výjimečnou investiční příležitost, která kombinuje atraktivní lokalitu, profesionální správu pronájmu a zajímavý potenciál ročního výnosu. Hlavní vlastnosti: Počet ložnic: 2 ložnice Počet koupelen: 1 koupelna Plocha: 70 m<sup>2</sup> Plně vybavenou americkou kuchyní s novými spotřebiči Venkovní terasu s výhledem na komunitní bazén Komplex Rezidenční komplex Granada Park patří mezi oblíbené resorty v oblasti Los Cristianos a nabízí širokou škálu služeb a zázemí, které zvyšují atraktivitu pronájmu: několik komunitních bazénů vyhříváný bazén upravené tropické zahrady bar a restaurace dětské zóny 24hodinová bezpečnostní služba Díky těmto benefitům je komplex velmi oblíbený mezi turisty i rodinami, což zajišťuje stabilní poptávku po pronájmu během celého roku. Lokalita Los Cristianos je dlouhodobě jednou z nejnavštěvovanějších oblastí jižního Tenerife. Nabízí krásné pláže, kompletní občanskou vybavenost, restaurace, obchody i bohaté možnosti trávení volného času. Strategická poloha komplexu Granada Park zajišťuje silnou obsazenost pronájmů po celý rok, což z této nabídky činí velmi zajímavý investiční produkt. Kontaktujte nás pro dostupnost jednotek, více informací a odhad výnosnosti.

- Po rekonstrukci
- Bazény
- Exkluzivní lokalita
- Skladovací prostor

**Cena:** 499 000,- €

**Stav:** na prodej

[WWW.SPREALITY.CZ](http://WWW.SPREALITY.CZ)