



SP REALITY

ID: C-40-001
Stav: prodej

Celková plocha: 64 m²
Počet pokojů: 1
Počet koupelen: 1
Provincie: Kanárské ostrovy - Tenerife
Lokalita: La Caleta
Region: Adeje

Popis

Nabízíme k prodeji stylový jednolůžnicový penthouse nacházející se v exkluzivním rezidenčním komplexu Mango v oblasti La Caleta, která patří mezi nejvyhledávanější lokality na jihu ostrova Tenerife. Apartmán prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2022 – byla modernizována kuchyň, koupelna, stěny, okna, stropy i dveře. Díky velkému množství oken je byt velmi světlý a příjemný. Hlavní vlastnosti: Počet ložnic: 1 ložnice Počet koupelen: 1 koupelna Obytná plocha: 52 m² Terasa: 12 m² Nemovitost je vybavena klimatizací, pračkou a sušičkou a prodává se kompletně zařízená. Velkou předností je prostorná terasa (12 m²) s vestavěným grilem, na kterou je vstup jak z obývacího pokoje, tak z ložnice. Nabízí příjemné posezení s výhledem na bazén a společné zahrady, částečný výhled na moře a z kuchyně také výhled na hory. Ideální místo pro užívání si celoročního příjemného klimatu jihu Tenerife. Součástí ceny je také soukromá uzavřená garáž o velikosti cca 20 m², což je v této lokalitě velmi ceněný bonus. Komplex nabízí: vyhříváný společný bazén udržované zahrady soukromý tenisový kurt Lokalita Promenáda a pláž jsou vzdálené přibližně 5 minut chůze. V okolí se nachází špičkové restaurace a veškerá občanská vybavenost. Skvělá příležitost pro: trvalé bydlení rekreační apartmán investici k pronájmu v jedné z nejprestižnějších oblastí La Calety. Poplatky za společné prostory: 500 € za čtvrtletí Daň z nemovitosti (IBI): +/- 300 € za rok Neváhejte nás kontaktovat pro více informací!

- Klimatizace
- Vyhříváný bazén
- Výhled na moře a hory

Cena: 449 000,- €

Stav: na prodej

SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková

+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí

tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAŽBY s.r.o.

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942

drazby@spreality.cz

WWW.SPREALITY.CZ