



#### SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb  
17.listopadu 237  
530 02 PARDUBICE

#### Šárka Procházková

+420 602 832 942  
[prochazkova@spreality.cz](mailto:prochazkova@spreality.cz)

#### Realty zahraničí

[tenerife@spreality.eu](mailto:tenerife@spreality.eu)

#### SP REALITY DRAŽBY s.r.o.

Dům služeb  
17.listopadu 237  
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942

[drazby@spreality.cz](mailto:drazby@spreality.cz)

**ID:** D-12-019

**Stav:** prodej

**Celková plocha:** 61 m<sup>2</sup>

**Počet pokojů:** 2

**Počet koupelen:** 1

**Provincie:** Kanárské ostrovy - Tenerife

**Lokalita:** Los Cristianos

**Region:** Arona

## Popis

Nabízíme ke koupi zrekonstruovaný apartmán v oblíbeném rezidenčním komplexu Jardines del Sur v prestižní lokalitě Los Cristianos, Tenerife. Tento světlý byt se nachází v 8. patře a nabízí jedinečnou kombinaci výhledů na oceán i hory, komfortního bydlení a výborné dostupnosti všech služeb. Hlavní vlastnosti: Počet ložnic: 2 ložnice Počet koupelen: 1 koupelna Plocha: 61 m<sup>2</sup> Terasa: 10 m<sup>2</sup> Komunitní bazén

Apartmán má 2 ložnice, 1 koupelnu a celkovou zastavěnou plochu 61 m<sup>2</sup>. Dominantou bytu je prostorný balkon o velikosti 10 m<sup>2</sup>, orientovaný směrem k moři, ideální pro relaxaci, stolování nebo vychutnání západů slunce. Z ložnic a kuchyně se otevírají krásné výhledy na hory, které dodávají bytu klidnou a příjemnou atmosféru. Nemovitost je kompletně zrekonstruovaná, prodává se plně zařízená a je připravena k okamžitému užívání – bez nutnosti dalších investic. Dispozice bytu je praktická a vzdušná, s dostatkem přirozeného světla po celý den. Součástí komplexu je udržovaný komunitní bazén, ideální pro celoroční využití. Rezidence Jardines del Sur je vyhledávaná pro svou klidnou atmosféru, výborný technický stav a atraktivní polohu. Lokalita Lokalita Los Cristianos patří mezi nejžádanější oblasti na jihu Tenerife. V docházkové vzdálenosti se nachází pláž, promenáda, restaurace, kavárny, obchody, zdravotní služby i veřejná doprava. Oblast je ideální jak pro trvalé bydlení, tak jako rekreační nemovitost nebo investice k pronájmu. Kontaktujte nás ještě dnes, pro kousek Vašeho ráje!

- Bazén
- Balkon
- Po rekonstrukci
- Exkluzivní lokalita
- Krásné výhledy
- Prodává se zařízený

**Cena:** 499 000 ,- €

**Stav:** na prodej

[WWW.SPREALITY.CZ](http://WWW.SPREALITY.CZ)