SP REALITY DRAZBY s.r.o.



SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková

+420 602 832 942

prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí

tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAŽBY s.r.o.

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942

drazby@spreality.cz

ID: D-01-041
Stav: prodej

Celková plocha: 84.11 m²
Počet pokojů: 2
Počet koupelen: 2
Provincie: Costa del Sol
Lokalita: Estepona
Region: Málaga

Popis

Vanian Park je exkluzivní rezidenční projekt situovaný v jedné z nejžádanějších lokalit jižního Španělska – v Esteponě na Costa del Sol. Tento moderní uzavřený komplex byl navržen s cílem nabídnout harmonické spojení současné architektury, přírody a vysokého životního standardu. Každý detail projektu je promyšlen tak, aby vytvářel prostředí plné klidu, elegance a pohodlí, kde se budete cítit skutečně doma. Projekt zahrnuje pouze 50 prémiových bytů a penthousů, což zajišťuje maximální soukromí a exkluzivitu. Architektonické řešení klade důraz na čisté linie, otevřené prostory a přirozené světlo. Velkoformátová okna a prostorné terasy umožňují plynulé propojení interiéru s exteriérem a nabízejí krásné výhledy na moře, okolní zeleň i středomořskou krajinu. Některé jednotky disponují soukromým bazénem, který umocňuje pocit luxusu a relaxace. Hlavní vlastnosti: Počet ložnic: 2 – 3 ložnice Počet koupelen: 2 koupelny Užitná plocha: od 89,78 m² Plocha: od 121,52 m² Terasa: od 33,02 m² Ceny od 448 000 EUR Interiéry bytů jsou navrženy s důrazem na funkčnost, flexibilitu a nadčasový design. Použity jsou kvalitní materiály a moderní technologie, které zajišťují vysoký komfort bydlení. Plně vybavené kuchyně, elegantní koupelny, promyšlené dispozice a možnost individuálního přizpůsobení standardů umožňují vytvořit domov přesně podle vašich představ. Energeticky úsporná řešení, jako jsou solární panely, kvalitní izolace a moderní klimatizační systémy, přispívají nejen k pohodlí, ale i k udržitelnému životnímu stylu. Součástí Vanian Parku jsou také pečlivě navržené společné prostory, které podporují aktivní i klidný způsob života. Rezidenti mají k dispozici venkovní bazén, fitness centrum, coworkingový prostor, komunitní místnosti i upravené zahrady s relaxačními zónami. Uzavřený areál zajišťuje bezpečí, soukromí a klidné prostředí pro každodenní život. Lokalita Velkou předností projektu je jeho strategická poloha. Vanian Park se nachází v blízkosti pláží, golfových hřišť, restaurací, obchodů i sportovních aktivit. Díky snadnému napojení na hlavní silniční tah A-7 je zajištěna rychlá dostupnost Marbelly, Málagy i mezinárodních letišť v Málaze a Gibraltaru. Estepona samotná nabízí bohatý kulturní život, přístav, gastronomii a autentickou atmosféru andaluského města. Kontaktujte nás pro více informací.

- Designová kuchyně
- Prostorná terasa
- Společný bazén
- Posilovna
- Exkluzivní lokalita
- Soukromá garáž

Cena: 448 000 ,- €

WWW.SPREALITY.CZ

Stav: na prodej