



SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková

+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí

tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAŽBY s.r.o.

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942

drazby@spreality.cz

ID: C-13-040

Stav: prodej

Celková plocha: 184 m²

Počet pokojů: 3

Počet koupelen: 3

Provincie: Costa del Sol

Lokalita: Manilva

Region: Málaga

Popis

Nabízíme k prodeji výjimečný mezonetový penthouse nacházející se v oblíbené lokalitě La Duquesa na pobřeží Costa del Sol. Nemovitost zaujme nejen svou velikostí a dispozicí, ale především jižně orientovanou terasou s nádherným výhledem na moře a pobřeží. Hlavní vlastnosti: Počet ložnic: 3 ložnice Počet koupelen: 3 koupelny Terasa: 29 m² Plocha: 184 m² Penthouse disponuje třemi ložnicemi a třemi koupelnami a nabízí velkorysou užitnou plochu 184 m². Součástí je prostorný a světlý obývací pokoj, který plynule navazuje na velkou, plně vybavenou kuchyni. Dispozice je ideální jak pro rodinu s dětmi, tak i pro komfortní rekreační bydlení. Dominantou nemovitosti je slunná terasa o velikosti 29 m², orientovaná na jih, která poskytuje ideální prostor pro relaxaci a posezení s výhledem na moře. Rezidenční komplex nabízí vysoký standard zázemí včetně čtyř venkovních bazénů, dvou paddle tenisových kurtů a 24hodinové ostrahy. Areál je kompletně uzavřený a přístupný přes hlídání vjezd. Součástí prodeje jsou také dvě soukromá parkovací stání. Lokalita Veškerá občanská vybavenost je v docházkové nebo krátké dojezdové vzdálenosti. Přístav La Duquesa a pláže se nacházejí přibližně 1 km od nemovitosti. Malebné andaluské město Estepona je vzdáleno méně než 10 minut jízdy, Marbella a Sotogrande cca 25 minut a letiště Málaga přibližně 50 minut. Nemovitost představuje skvělou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak pro investici s vysokým potenciálem pronájmu. Neváhejte nás kontaktovat!

- Terasa
- Čtyři venkovní bazény
- Exkluzivní lokalita
- Pddle tenisové kurty

Cena: 345 000,- €

Stav: na prodej

WWW.SPREALITY.CZ