# SP REALITY DRAZBY s.r.o.




**SP REALITY realitní kancelář**
Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

**Šárka Procházková**
+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

**Reality zahraničí**
tenerife@spreality.eu

**SP REALITY DRAŽBY s.r.o.**
Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942
drazby@spreality.cz

**ID:** C-38-001
**Stav:** prodej

**Celková plocha:** 450 m²
**Počet pokojů:** 5
**Počet koupelen:** 6
**Provincie:** Kanárské ostrovy - Tenerife
**Lokalita:** Roque del Conde
**Region:** Adeje

**Popis**

Luxusní vila se nachází v prestižní oblasti Roque del Conde a nabízí nádherné výhledy na oceán, hory i město. Hlavní vlastnosti: Počet ložnic: 5 ložnic Počet koupelen: 6 koupelen Zastavěná plocha: 450 m² Obytná plocha: 290 m² Pozemek: přibližně 805–809 m² Hlavní dům disponuje čtyřmi ložnicemi s vlastními koupelnami. Součástí nemovitosti je také prostorný suterén s okny a přirozeným denním světlem, který má samostatný vstup a je řešen jako nezávislý apartmán o ploše cca 190 m² se salonem, kuchyní, pracovnou, koupelnou a jednou ložnicí. Vila je plně zařízená, má samostatnou kuchyni vybavenou spotřebiči včetně myčky nádobí, klimatizaci, balkony a terasy. K dispozici je udržovaná zahrada a vyhřívaný bazén, ideální pro celoroční využití. Součástí nemovitosti je garáž pro dva vozy, skladovací prostor a technické zázemí s velkou místností využitelnou jako dílna, pracovní prostor nebo domácí fitness. Vila byla postavena v roce 2016 a představuje ideální volbu pro luxusní bydlení i investici. Neváhejte nás kontaktovat ještě dnes!

- Nezávislý apartmán
- Bazén
- Garáž

**Cena: 2 300 000 ,- €**

**Stav: na prodej**

WWW.SPREALITY.CZ