# SP REALITY DRAZBY s.r.o.




**SP REALITY realitní kancelář**

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

**Šárka Procházková**

+420 602 832 942

prochazkova@spreality.cz

**Reality zahraničí**

tenerife@spreality.eu

**SP REALITY DRAŽBY s.r.o.**

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942

drazby@spreality.cz

**ID:** D-VS-007
**Stav:** prodej

**Celková plocha:** 238 m²
**Počet pokojů:** 3
**Počet koupelen:** 4
**Provincie:** Kanárské ostrovy - Tenerife
**Lokalita:** Costa Adeje
**Region:** Adeje

**Popis**

Tato krásná luxusní vila se třemi ložnicemi se nachází v prestižní rezidenční komunitě Las Atalayas de Abama a je situována na největším dostupném pozemku v této oblasti. Díky tomu je ideální volbou pro klienty, kteří hledají nadstandardní venkovní prostory, soukromí a klid. Hlavní vlastnosti: Počet ložnic: 3 ložnice Počet koupelen: 4 koupelny Zastavěná plocha: 238 m² Plocha: 752 m² Terasa: 54 m² Zahrada: 55 m² Vila má zastavěnou plochu 238 m² a stojí na pozemku o velikosti 752 m². Součástí nemovitosti je terasa o rozloze 54 m², soukromá zahrada o ploše 55 m² a vlastní bazén. Zahrada i venkovní prostory nabízejí nádherné panoramatické výhledy na Atlantský oceán a vytvářejí dokonalé prostředí pro relaxaci. Nemovitost disponuje třemi prostornými ložnicemi a čtyřmi koupelnami. Jako rohová vila sousedí pouze se dvěma dalšími rezidencemi, což zajišťuje vyšší míru soukromí. Vila je určena k plnohodnotnému rezidenčnímu bydlení, takže je možné ji využívat k trvalému pobytu. Majitelé mají k dispozici à la carte služby údržby a správy nemovitosti zajišťované interním týmem. Součástí jsou také Abama Owner Benefits, které poskytují exkluzivní přístup a zvýhodnění v rámci resortu, tenisového klubu i golfového hřiště. Tato vila je ideální volbou pro ty, kteří hledají luxusní bydlení v jedné z nejprestižnějších lokalit Tenerife, s možností vlastního užívání i investičního potenciálu. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací!

- Výhled na moře
- Vlastní bazén
- Abama Owner Benefits
- Moderní vybavení
- Terasa
- Garáž

**Cena: 1 735 000 ,- €**

**Stav: na prodej**

WWW.SPREALITY.CZ