



SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková

+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí

tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAŽBY s.r.o.

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942

drazby@spreality.cz

ID: D-12-022

Stav: prodej

Celková plocha: 92 m²

Počet pokojů: 2

Počet koupelen: 1

Provincie: Kanárské ostrovy - Tenerife

Lokalita: Arico

Region: Arico

Popis

Nabízíme ke koupi velmi pěkný rodinný dům po kompletní rekonstrukci před 2 lety, situovaný v klidné vesnici na jihu Tenerife. Hlavní vlastnosti: Počet ložnic: 2 ložnice Počet koupelen: 1 koupelna Obytná plocha: 92 m² Velikost pozemku: 200 m² Skladovací prostor Dům má 112 m² obytné plochy Dispozice zahrnuje dvě samostatné ložnice, vstupní halu, obývací prostor a technickou místnost / prádelnu. Nemovitost je ideální jak pro trvalé bydlení, tak jako rekreační dům nebo investice k pronájmu. Velkou předností je udržovaná zahrada s kvalitní úrodnou půdou, vhodná pro pěstování ovoce a zeleniny. K dispozici jsou dvě terasy a unikátní prvek nemovitosti – přírodní jeskyně, která je v dolní části upravena a uzavřena jako skladovací prostor o cca 7 m². Dům má dva samostatné vstupy, z toho jeden přímo do zahrady, což zvyšuje komfort i flexibilitu využití. Nemovitost je vybavena alarmem a internetovým připojením Movistar (Wi-Fi). Nemovitost je možné financovat také prostřednictvím hypotéky, což z ní činí dostupnou příležitost i pro klienty, kteří preferují bankovní financování. Lokalita Nemovitost se nachází v klidné a autentické části ostrova Tenerife, v obci s vesnickým charakterem, ideální pro ty, kteří hledají soukromí, klid a kontakt s přírodou, a zároveň chtějí zůstat v rozumné vzdálenosti od občanské vybavenosti. Okolí nabízí příjemné klima po celý rok, krásné výhledy do krajiny a výborné podmínky pro pěší turistiku, zahradničení a relaxaci. V krátké dojezdové vzdálenosti se nachází obchody, restaurace, školy i lékařská péče, stejně jako pobřeží a pláže jižní části ostrova. Díky dobrému dopravnímu napojení je zajištěn snadný přístup do hlavních oblastí Tenerife, aniž by byla narušena klidná atmosféra místa. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací!

- Exkluzivní lokalita
- Skladovací prostor
- Dvě terasy
- Pračka
- Udržovaná zahrada
- Po rekonstrukci

Cena: 205 000,- €

Stav: na prodej

WWW.SPREALITY.CZ