



ID: C-33-002
Stav: prodej

Celková plocha: 55 m²
Počet koupelen: 1
Provincie: Kanárské ostrovy - Tenerife
Lokalita: Palm Mar
Region: Arona

SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková

+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí

tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAZBY s.r.o.

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942
drazby@spreality.cz

Popis

K prodeji nabízíme tento okouzlující studiový apartmán nacházející se v Palm Mar, v privilegované a vyhledávané lokalitě nedaleko moře. Oblast je turistická, avšak klidná a nabízí kompletní občanskou vybavenost — restaurace, bary, obchody, supermarkety i lékárnu. Nemovitost se nachází v oblíbeném rezidenčním komplexu El Mocán, který disponuje dvěma zrekonstruovanými bazény, dvěma paddle kurty zdarma, krásně udržovanými zahradami a dřevěnými dekorativními prvky, které dodávají modernímu prostředí kanárský charakter. Hlavní vlastnosti: Studio Počet koupelen: 1 koupelna Plocha: 55 m² Užitná plocha: 50 m² Prodává se kompletně zařízený Orientace: sever, západ Rok výstavby: 2008 Vestavěné skříně Apartmán je světlé a prostorné studio o rozloze 55 m² (50 m² užitné plochy). Skládá se z obývací části s plně vybavenou kuchyní a barovým pultem se židlemi, manželské postele, pohodlného sofa, prostorné koupelny se sprchovým koutem a balkonu s výhledem na bazén a paddle kurty. V komplexu je povoleno krátkodobé pronajímání, takže je nemovitost vhodná jak pro trvalé bydlení, tak pro investici a generování příjmů z pronájmu. Lokalita Palm Mar nabízí výbornou dostupnost — pobřežní promenáda se nachází pouze 1 km od apartmánu, letiště Tenerife Jih a letoviska Los Cristianos a Las Américas přibližně 15 minut jízdy. Z Palm Mar je také možné vyrazit pěšky do chráněné přírodní oblasti Malpaís de la Rasca, kde se nacházejí krásné stezky, přírodní bazény a maják Punta Rasca v jedinečném přírodním prostředí. Komunitní poplatky: 45,77 €/měsíc Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo prohlídku této atraktivní nemovitosti!

- Exkluzivní lokalita
- Balkon
- Bazén
- Moderní vybavení
- Zařízeno
- Zahrady

Cena: 210 000,- €

Stav: na prodej

WWW.SPREALITY.CZ