



SP REALITY DRAZBY s.r.o.



SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková

+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí

tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAZBY s.r.o.

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942
drazby@spreality.cz

ID: D-23-R4900399

Stav: prodej

Celková plocha: 167 m²

Počet pokojů: 3

Počet koupelen: 4

Provincie: Costa Blanca

Lokalita: La Campaneta

Region: Alicante

Popis

Tato nová vila nabízí kombinaci moderní architektury, praktického dispozičního řešení a skvělé lokality v oblíbené oblasti Costa Blanca. Dům je navržen jako dvoupodlažní s užitným suterénem a soukromým bazénem, přičemž každá jednotka má vlastní uzavřený pozemek, který se přirozeně přizpůsobuje terénu a vytváří různé zóny pro relaxaci, opalování, stolování i zábavu. Ze střešního solária se otevírá krásný výhled na moře, takže majitelé mohou naplno využít středomořské klima a dlouhé slunečné dny. V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj propojený s jídelnou a kuchyní v otevřeném konceptu, přičemž jednotlivé části jsou elegantně odděleny vzdušnou dřevěnou lamelovou příčkou, která propouští světlo, ale zároveň vytváří pocit soukromí mezi obytnou zónou a částí s ložnicí a koupelnou. Přímý vstup na terasu a k bazénu v jedné úrovni s domem zajišťuje maximální komfort pro vnitřní i venkovní život – ideální pro letní posezení, grilování i rodinné dovolené. V prvním patře jsou umístěny dvě ložnice s vlastním en-suite koupelnou a každá z nich má také vlastní terasu, což zajišťuje jak soukromí pro hosty nebo členy rodiny, tak i dostatek prostoru pro ranní kávu nebo večerní relax. Z chodby v horním patře je přímý přístup na střešní solárium, které tvoří rovná střecha domu a nabízí další velkorysý venkovní prostor s potenciálem pro vířivku, letní kuchyni či chill-out zónu. V suterénu je navržena čtvrtá ložnice, koupelna, další obytná / relaxační zóna a garáž. Podle konkrétního pozemku a konfigurace je možné mít v garáži až dvě parkovací stání, což je velké plus pro větší rodiny nebo majitele dvou vozidel. Soukromý pozemek, soukromý bazén, moderní standard výstavby, předinstalovaná klimatizace a výhled na moře dělají z této vily velmi atraktivní možnost jak pro trvalé bydlení, tak pro druhé bydlení u moře nebo kvalitní investici do nemovitosti na Costa Blanca.

- Exkluzivní lokalita
- Soukromý bazén

Cena: 600 000 , - €

Stav: na prodej

WWW.SPREALITY.CZ