



ID: D-23-R4892719

Stav: prodej

Celková plocha: 235 m²

Počet pokojů: 3

Počet koupelen: 3

Provincie: Costa Blanca

Lokalita: Finestrat

Region: Alicante

Popis

Novostavba luxusní vily se 3 ložnicemi, 3 koupelnami a bazénem v klidné lokalitě nedaleko obchodů a služeb. Tahle moderní samostatná vila v projektu COSTABELLA RESIDENCES – Phase I nabízí kombinaci pohodlí, soukromí a prémiové polohy mezi mořem a horami na oblíbené Costa Blanca. V základní variantě má dům 3 ložnice a 3 koupelny, užitnou plochu od cca 235 m² do 258 m² a pozemek o velikosti přibližně 547–604 m². Interiér je řešen v moderním, minimalistickém stylu s důrazem na prostor a světlo. Obytná část je propojena s otevřenou kuchyní typu kuchyň + obývací, velkými prosklenými plochami a přímým vstupem na soukromou terasu a k bazénu. V domě nechybí vestavěné skříně, technická místnost/komora, hlavní ložnice s vlastní koupelnou (en-suite) a praktické úložné prostory včetně suterénu. Na pozemku je k dispozici soukromá zahrada s úpravou zeleně, prostorné terasové plochy pro relax i posezení a soukromý bazén, ze kterého je výhled do zahrady a na okolní hory. Součástí je také garáž a soukromé parkování na pozemku. Projekt je koncipovaný jako nový rezidenční komplex vil v klidné obytné zóně, ale zároveň v docházkové vzdálenosti od obchodů, restaurací a služeb. Strategická poloha na Costa Blanca propojuje výhody blízkosti středomořského pobřeží s panoramatickými výhledy na hory a více než 300 slunečných dní v roce. Díky energetické třídě A je vila navržena s důrazem na nízkou spotřebu energií a moderní standard bydlení. Jde o ideální volbu pro ty, kteří hledají komfortní rodinný dům, kombinaci luxusu a přírody a zároveň dobrou investici do prémiové novostavby ve vyhledávané oblasti Finestrat.

- Exkluzivní lokalita
- Soukromé parkovací místo
- Soukromá zahrada
- Soukromý bazén

Cena: 807 000 , - €

Stav: na prodej

SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková

+420 602 832 942

prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí

tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAZBY s.r.o.

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942

drazby@spreality.cz

WWW.SPREALITY.CZ