



ID: D-23-R4889995

Stav: prodej

Celková plocha: 62 m²

Počet pokojů: 2

Počet koupelen: 2

Provincie: Costa Blanca

Lokalita: Torrevieja

Region: Alicante

Popis

Balcones de Vivi je moderní rezidenční projekt v oblasti Torrevieja na Costa Blanca, umístěný na svahu s fantastickým výhledem na růžové solné jezero. Celý projekt tvoří 104 apartmánů, přičemž první fáze (Phase I) zahrnuje 52 bytů – 28 bytů se 2 ložnicemi a 24 bytů se 3 ložnicemi. Apartmány v přízemí nabízejí velké soukromé terasy orientované do zelených ploch a k bazénům, což je ideální pro ty, kteří chtějí žít většinu času venku – snídaně na terase, odpočinek ve stínu či přímý přístup do komunitní zahrady. Jednotky v horních patrech poskytují panoramatické výhledy na lagunu a okolní krajinu, takže si můžeš vybrat, zda preferuješ velký venkovní prostor na úrovni zahrady, nebo výhled „shora“. Rezidence nabízí rozsáhlé zelené plochy a dva velké komunitní bazény, kolem kterých vzniká příjemné společné zázemí pro obyvatele – relax zóna, prostor pro děti i klidné plavání. Dispozice bytů je řešena jako obývací pokoj s kuchyní (kitchen-lounge), dále 2–3 ložnice, 2 koupelny (z toho jedna en-suite) a vestavěné skříně v ložnicích. K vybraným jednotkám je možné dokoupit podzemní parkovací místo a skladovací kóji (trastero). Projekt klade důraz na moderní design a kvalitní materiály – čisté linie, současná architektura a důraz na světlo a výhledy. Celý rezidenční komplex se nachází v klidné oblasti u Torrevieje, v bezprostřední blízkosti solných jezer a nedaleko Středomořního moře, což se odráží i na mimořádně čistém a zdravém ovzduší. V docházkové či krátké dojezdové vzdálenosti najdeš veškerou občanskou vybavenost: bary, restaurace, supermarkety (včetně Mercadony), hotel Doña Montse, nákupní centrum Zenia Boulevard a další služby. Pro milovníky golfu je v okolí několik hřišť, včetně oceňovaného Las Colinas Golf & Country Club, plus další tři golfové resorty v krátkém dojezdu. Balcones de Vivi je ideální volbou pro ty, kteří hledají nový apartmán s velkou terasou, výhledem na lagunu, komunitním bazénem a skvělou polohou u Torrevieje – jak pro dovolenou, tak pro celoroční pobyt.

- Exkluzivní lokalita
- Dva komunitní bazény

Cena: 275 000 , - €

Stav: na prodej

SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková

+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí

tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAŽBY s.r.o.

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942
drazby@spreality.cz

WWW.SPREALITY.CZ