



**ID:** C-26-003  
**Stav:** prodej

**Celková plocha:** 70 m<sup>2</sup>  
**Počet pokojů:** 2  
**Počet koupelen:** 2  
**Provincie:** Kanárské ostrovy - Tenerife  
**Lokalita:** Roque del Conde  
**Region:** Adeje

## Popis

Útulný a světlý dvoupokojový apartmán se dvěma koupelnami a otevřenou kuchyní propojenou s obývacím a jídelním prostorem. Každá ložnice má vestavěné skříně a další dvě vestavěné skříně se nacházejí v chodbě pro pohodlné ukládání věcí. Nemovitost má vnitřní plochu 69,57 m<sup>2</sup> a k tomu terasu o velikosti 16,71 m<sup>2</sup>. Byt prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2021. Z terasy je neomezený výhled na moře a hory. V ceně je zahrnuto soukromé parkovací místo v komunitní garáži. K dispozici je společný bazén. Nachází se v klidné oblasti Roque del Conde, poblíž parku a méně než 50 metrů od supermarketu. Nákupní centrum Xsur a mezinárodní škola Costa Adeje jsou vzdálené méně než 1,5 km. Pláže Fañabé a Playa del Duque jsou vzdálené méně než 3 km. Ideální nemovitost pro rodinu. Komunitní poplatky: 88 €/měsíc Daň (IBI): 306,52 €/rok

- Exkluzivní lokalita
- Výhled na moře a hory

**Cena:** **335 000** ,- €

**Stav:** na prodej

## SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb  
17.listopadu 237  
530 02 PARDUBICE

## Šárka Procházková

+420 602 832 942  
[prochazkova@spreality.cz](mailto:prochazkova@spreality.cz)

## Reality zahraničí

[tenerife@spreality.eu](mailto:tenerife@spreality.eu)

## SP REALITY DRAŽBY s.r.o.

Dům služeb  
17.listopadu 237  
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942  
[drazby@spreality.cz](mailto:drazby@spreality.cz)

[WWW.SPREALITY.CZ](http://WWW.SPREALITY.CZ)