



ID: D-01-026

Stav: prodej

Celková plocha: 44.10 m²

Provincie: Kanárské ostrovy - Tenerife

Lokalita: Adeje

Region: Arona

SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková

+420 602 832 942

prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí

tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAZBY s.r.o.

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942

drazby@spreality.cz

Popis

V srdci oblíbené lokality San Eugenio (Adeje, Tenerife) nabízíme k prodeji či pronájmu moderní komerční prostor o rozloze 46,42 m² (užitná plocha 44,10 m²) v prestižní Galerii La Niña, která je součástí hotelového komplexu v turistické zóně. Tento prostor je ideální pro kancelář, butik, showroom, beauty salon nebo investici s jistým výnosem. Nachází se v suterénním podlaží galerie s přímým přístupem pro pěší i turisty. Hlavní vlastnosti: Plocha: 46,42 m² (užitná 44,10 m²) Stav: bez právních omezení a zástav Čistý právní stav – připraveno k okamžitému převodu Skvělá viditelnost, ideální poloha pro podnikání Možnost dlouhodobého pronájmu Cena prodeje: 289 000 €Cena pronájmu: 1500 €/měsíc Perfektní volba pro ty, kteří hledají stálý příjem z pronájmu nebo komerční prostor v centru dění v oblasti Costa Adeje. Možnost kombinace s vedlejším prostorem Lokály se nacházejí vedle sebe a je možné je zakoupit i pronajímat společně.Spojením vznikne rozsáhlý komerční prostor přes 100 m², který nabízí ještě větší flexibilitu využití např. pro větší prodejní jednotku či kancelářské zázemí s recepcí. Neváhejte nás kontaktovat ještě dnes pro více informací či prohlídku!

- Klimatizace
- Exkluzivní lokalita
- Možnost pronájmu
- V turistické zóně

Cena: 289 000 , - €

Stav: na prodej

WWW.SPREALITY.CZ