SP REALITY DRAZBY s.r.o.



SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková

+420 602 832 942

prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí

tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAŽBY s.r.o.

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942

drazby@spreality.cz

ID: D-DS-063
Stav: prodej

Celková plocha: 129.31 m²
Počet pokojů: 3
Počet koupelen: 3
Provincie: Costa del Sol
Lokalita: Estepona
Region: Málaga

Popis

Hledáte nové bydlení u moře nebo investici se silným růstovým potenciálem? Teď je ten správný čas! Nový developerský projekt Anna de Estepona s unikátní kombinací moderních apartmánů a řadových domů v oblíbené rezidenční části Estepony. Nachází se v dosahu historického centra města a písečných pláží Costa del Sol, pouhých 20 minut jízdy od Marbelly a méně než hodinu od letiště v Málaze . Hlavní informace: 74 apartmánů (2–3 ložnice, interiér 79–152 m², terasy až 54 m²) 13 řadových domů (4 ložnice, více než 160 m² interiéru, terasy až 102 m², soukromý střešní solárium s jacuzzi) Plocha: od 75,21 m² Většina jednotek nabízí otevřené výhledy a orientaci na jih, jihovýchod či jihozápad, což zajišťuje celodenní slunce a nezapomenutelné západy Každý byt i dům má garážové stání a skladovací místnost v ceně Ceny již od 420 000 EUR Součástí areálu: Venkovní bazén obklopený upravenými zahradami Klidové zóny pro relaxaci Celoroční využití díky mírnému středomořskému klimatu K dispozici je dvoupodlažní podzemní garáž s přímým přístupem do všech budov. Lokalita Mezi Středozemním mořem a pohořím Sierra Bermeja se nachází Estepona – jedno z nejžádanějších míst jižní Evropy. Jen 20 minut od Marbelly a méně než hodinu od mezinárodního letiště v Málaze spojuje výjimečná lokalita andaluský půvab, pohodlí a autentický středomořský životní styl. MÁLAGA LETIŠTĚ – 50 min DÁLNICE – 3 min GOLFOVÁ HŘIŠTĚ – 10 min PLÁŽE – 5 min Platební podmínky 6.000 € předrezervace 30 % + DPH při podpisu smlouvy 70 % + DPH při dokončení (Q4 2027) Moderní architektura, bezpečná uzavřená komunita, venkovní bazén a středomořský životní styl. Ideální jak pro vlastní bydlení, tak pro investici s vysokým výnosem díky celoroční poptávce po pronájmech v Esteponě. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací!

- Exkluzivní lokalita
- Venkovní bazén
- Klidové zóny
- Garážové stání a sklad

Cena: 420 000 ,- €

Stav: na prodej

WWW.SPREALITY.CZ