



ID: C-13-010
Stav: prodej

Celková plocha: 140 m²
Počet pokojů: 3
Počet koupelen: 2
Provincie: Costa del Sol
Lokalita: Sabinillas
Region: Málaga

SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková

+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí

tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAŽBY s.r.o.

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942
drazby@spreality.cz

Popis

Objevte tento jedinečný penthouse nacházející se v nejvyšším patře soukromé rezidence s 24hodinovým zabezpečením, pouhých 900 metrů od přístavu La Duquesa a písčitých pláží, kam dojdete pohodlnou 15minutovou procházkou. Hlavní vlastnosti: Počet ložnic: 3 ložnice Počet koupelen: 2 koupelny Plocha: 140 m² Terasa: 64 m² Objevte tento jedinečný penthouse nacházející se v nejvyšším patře soukromé rezidence s 24hodinovým zabezpečením, pouhých 900 metrů od přístavu La Duquesa a písčitých pláží, kam dojdete pohodlnou 15minutovou procházkou. Díky své vyvýšené poloze je tento apartmán zalitý světlem a nabízí úchvatné panoramatické výhledy na Středozemní moře a zeleň golfového hřiště La Duquesa. Celkem 64 m² teras zajišťuje maximální komfort pro venkovní relaxaci. Vnitřní prostory zahrnují prostorný obývací pokoj s jídelnou, který plynule přechází na hlavní terasu. Tři ložnice jsou orientované směrem k moři a mají přístup na terasu – hlavní ložnice má navíc vlastní koupelnu. Druhá koupelna slouží zbývajícím dvěma ložnicím. Moderní a plně vybavená kuchyň je doplněna praktickou technickou místností. Nemovitost prošla nedávnou rekonstrukcí, prodává se kompletně zařízená a zahrnuje: Privátní podzemní parkovací místo Dva velké sklepy (cca 3–5 m² každý) Rezidence nabízí: 5 bazénů (z toho 2 dětské) Paddle tenisový kurt Udržované zelené plochy Nepřetržitě zabezpečení a kontrolovaný vstup Lokalita Pouze 15 minut jízdy od Estepony a Sotogrande, 30 minut do Gibraltaru nebo Marbelly. Obchody, restaurace, školy i dálnice jsou na dosah. Tento penthouse je skutečně výjimečnou příležitostí – spojuje prestižní lokalitu, kvalitní

- 5 bazénů
- Exkluzivní lokalita
- Zařízeno
- Panoramatický výhled
- Moderní vybavení
- Investiční příležitost

Cena: 529 000,- €

Stav: na prodej

WWW.SPREALITY.CZ