



SP REALITY DRAŽBY s.r.o.



SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková

+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí

tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAŽBY s.r.o.

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942
drazby@spreality.cz

ID: C-02-1329

Stav: prodej

Celková plocha: 40 m²

Počet koupelen: 1

Provincie: Kanárské ostrovy - Tenerife

Lokalita: Playa Paraíso

Region: Adeje

Popis

Nabízíme k prodeji útulný byt o velikosti 1+1 s balkonem, nacházející se ve druhém patře menšího bytového domu na ulici Lanzarote v centru El Fraile, oblíbené městské části obce Arona na jihu Tenerife. Byt má zastavěnou plochu 42,4 m² a užitnou plochu 35,9 m². Dispozice zahrnuje obývací pokoj s jídelnou a vstupem na balkon, samostatnou kuchyň, koupelnu, ložnici s oknem a soukromou prádelnu na střeše domu (3,23 m² balkon + 3,63 m² prádelna). Nemovitost je ideální jako první bydlení na jihu ostrova nebo jako investiční příležitost pro dlouhodobý pronájem. Lokalita je velmi dobře vybavená – 1,5 km od moře, 5 minut autem od Las Galletas, zastávka autobusu do 3 minut chůze, supermarket do 200 m, škola 400 m a veškeré další služby (zdravotní středisko, lékárna, kavárny, obchody) v pěší vzdálenosti. V domě není výtah a aktuálně se neplatí žádné poplatky za komunitu.

- Možnost parkování
- Bazén

Cena: 225 000,- €

Stav: na prodej

WWW.SPREALITY.CZ