SP REALITY DRAZBY s.r.o.



SP REALITY realitní kancelář
Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková
+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí
tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAŽBY s.r.o.
Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942
drazby@spreality.cz

ID: 7283
Stav: prodáno

Typ: Byt 2 + kk / L
Užitná plocha: 50 m^2
Kraj: Hlavní město Praha
Obec: Praha
Stav: prodej

Popis

PRODEJ – BYT – 2 + kk / L – Praha 4 - Háje

ul. Anny Drabíkové

Praha - nabízíme k prodeji světlý byt 2 + kk o velikosti 50 m^2 s velkou lodžií přes celý byt, která nabízí nerušený panoramatický výhled. Byt se nachází v 7. NP revitalizovaného panelového domu v ulici Anny Drabíkové na Praze 4 – Háje. Je v osobním vlastnictví a připravený k okamžitému nastěhování.

Dům prošel kompletní revitalizací – nová fasáda se zateplením, plastová okna, lodžie, střecha, moderní vstupy na čipy, kamerový systém v celém domě, požární systém, vysokorychlostní internet, stoupačky – odpady v plastu, nové společné prostory a dva velké výtahy. SVJ má naspořeno ve fondu oprav, bez jakýchkoli úvěrů, a díky tomu jsou poplatky na byt velmi nízké. V přízemí domu se nachází pronajaté komerční prostory, jejichž výnos je jednou ročně rozdělován mezi vlastníky bytů.

Lokalita vyniká výbornou dopravní dostupností – stanice metra C – Háje je vzdálena jen 2 minuty chůze. V okolí je kompletní občanská vybavenost: OC Háje, supermarkety, školy, školky, lékaři, restaurace, fitness centrum a další. Pro aktivní odpočinek je v pěší vzdálenosti Hostivařská přehrada, Milíčovský les i řada sportovišť. Přímo u domu je k dispozici bezplatné parkování. Byt je nabízen ve výhradním zastoupení.

Volné ihned.

CENA: 6.690.000,-Kč

Cena: 6 690 000 ,- Kč

WWW.SPREALITY.CZ

Stav: na prodej