



ID: C-03-013
Stav: prodej

Počet pokojů: 3
Provincie: Kanárské ostrovy - Tenerife
Lokalita: Adeje
Region: Adeje

Popis

Představujeme Vám prostornou třípodlažní nemovitost, která spojuje pohodlí, světlost a skvělou polohu. Ideální volba jak pro celoroční bydlení, tak pro investici v jedné z nejvyhledávanějších oblastí na jihu Tenerife. Hlavní vlastnosti: Počet ložnic: 3 ložnice Počet koupelen: 3 koupelny Užitná plocha: 279 m² zastavěné plochy Plocha: 211 m² užitné plochy 2 terasy (51 m² a 17 m²) Sklad Jižní orientace Suterén: Uzavřená garáž o rozloze 77 m² s kapacitou pro více vozidel a přímým vstupem do domu. Samostatný mini apartmán – ideální pro hosty, domácí kancelář nebo jako relaxační zóna. Přízemí: Prostorný a velmi světlý obývací pokoj Moderní kuchyně s kvalitními spotřebiči Toaleta pro hosty Vstup na velkou terasu o rozloze 51 m² s pergolou – ideální pro venkovní posezení, grilování nebo odpočinek Patro: Hlavní ložnice s manželskou postelí, vestavěnou skříní a přístupem na soukromou terasu Dva další zařízené pokoje propojené chodbou Druhá terasa o výměře 17 m² – perfektní pro klidné chvíle Lokalita Dům se nachází v klidné a žádané rezidenční oblasti El Galeón, jen pár minut chůze od: nákupního centra Galeón Outlet škol, sportovišť supermarketů, lékáren zastávek MHD Skvělá dostupnost na dálnici TF-1 – do 10 minut se dostanete na oblíbené pláže Costa Adeje, Fañabé nebo El Duque. Poplatky za komunitu: 78 € /měsíc Roční daň (IBI): 350 € Energetický certifikát: třída G Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat!

- Soukromá terasa
- Exkluzivní lokalita
- Klidné prostředí

Cena: **575 000** ,- €

Stav: na prodej

SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková

+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí

tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAZBY s.r.o.

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942
drazby@spreality.cz

WWW.SPREALITY.CZ