



#### SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb  
17.listopadu 237  
530 02 PARDUBICE

#### Šárka Procházková

+420 602 832 942  
[prochazkova@spreality.cz](mailto:prochazkova@spreality.cz)

#### Reality zahraničí

[tenerife@spreality.eu](mailto:tenerife@spreality.eu)

#### SP REALITY DRAŽBY s.r.o.

Dům služeb  
17.listopadu 237  
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942  
[drazby@spreality.cz](mailto:drazby@spreality.cz)

ID: D-02-029

Stav: prodej

**Celková plocha:** 88 m<sup>2</sup>

**Počet pokojů:** 2

**Počet koupelen:** 2

**Provincie:** Costa del Sol

**Lokalita:** Marbella

**Region:** Málaga

## Popis

Moderní apartmány v srdci pobřežního města, jen pár minut chůze od pláže. Objevte nový standard městského bydlení na pobřeží Costa del Sol. SALVIA II je výjimečný rezidenční projekt v samotném srdci San Pedro de Alcántara – prestižní části Marbelly západně od centra – a nabízí vše, co potřebujete pro komfortní, elegantní a praktický životní styl. Hlavní vlastnosti: Počet ložnic: 2 – 4 ložnice Plocha: od 88 m<sup>2</sup> až 195 m<sup>2</sup> Terasy: až 189 m<sup>2</sup> Garážové stání Skladovací místnost Možnost personalizace interiéru 2 až 4 ložnicové apartmány a penthousy s prostornými interiéry až 195 m<sup>2</sup> a terasami až 189 m<sup>2</sup> jsou navrženy s důrazem na detail, funkčnost a moderní estetiku. Otevřené obývací prostory s přirozeným světlem, prémiové materiály a možnost přizpůsobení interiéru podle přání kupujícího vytvářejí skutečně výjimečné domovy. Exkluzivní komunitní zázemí nabízí: Vnitřní vyhřívaný bazén Plně vybavené fitness centrum a wellness/spa Coworking prostor pro moderní profesionály Nabíjecí stanice pro elektromobily Uzavřený komplex s kontrolovaným vstupem Perfektní poloha – pěšky doslova všude: Supermarkety, restaurace, lékárny a zdravotnická zařízení Pláže a beach cluby jen pár minut Špičkové tenisové a paddle kluby Golfová hřiště v bezprostředním okolí Rychlá dostupnost do Puerto Banús (5 min), Marbelly (10 min) či na letiště v Malaze (45 min) SALVIA II není jen nový projekt – je to nový způsob života. Spojuje avantgardní design, komfort a praktičnost v jedinečné rezidenční nabídce, která nemá v oblasti konkurenci. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat!

- Moderní design
- Vyhřívaný bazén
- Fitness centrum
- Wellness
- Coworkingový prostor
- Exkluzivní lokalita

**Cena: 699 000,- €**

**Stav: na prodej**

[WWW.SPREALITY.CZ](http://WWW.SPREALITY.CZ)