



SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková

+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí

tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAZBY s.r.o.

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942
drazby@spreality.cz

ID: D-06-007

Stav: prodej

Plocha pozemku: 254.55 m²

Celková plocha: 228.05 m²

Počet pokojů: 4

Počet koupelen: 3

Provincie: Kanárské ostrovy - Tenerife

Lokalita: Puerto de Santiago

Region: Santiago del Teide

Popis

Moderní apartmány v Puerto de Santiago, Tenerife Představte si dokonalý únik od shonu každodenního života, místo, kde se snoubí moderní architektura, klidné prostředí a atraktivní investiční příležitost. Nový bytový komplex v Puerto de Santiago na Tenerife nabízí vše, co potřebujete pro maximální pohodlí a výjimečný životní styl. Hlavní vlastnosti: Počet ložnic: 4 ložnice Počet koupelen: 3 koupelny Termín dokončení: duben 2025 Ceny od 1 150 000 € (s možností dokoupení parkovacího stání v garáži) Užitná plocha: 228,04 m² Celková plocha: 254,54 m² Terasa: od 100 m² Panoramatické výhledy na oceán Umístění: Klidná atmosféra a jedinečné výhledy: Nachází se daleko od přímého turistického ruchu, zajišťuje klid a zároveň nabízí úchvatný výhled na Atlantik a blízkost oblíbených útesů Los Gigantes. Výborná občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti: Od restaurací, kaváren a obchodů až po služby zajišťující pohodlný pobyt, vše je jen pár minut chůze od vašeho nového domova. Ideální poloha pro nadšence ostrovního života: Puerto de Santiago je známé svým stabilním celoročním klimatem, širokou nabídkou sportovních aktivit a perfektním výchozím bodem pro objevování celého ostrova. Vlastnosti apartmánu: Klimatizace v každé místnosti: Udržujte optimální teplotu po celý rok. Plně vybavená kuchyně se značkovými spotřebiči: Stačí se nastěhovat a začít si užívat kulinářské zážitky. Zvukotěsná okna s ochranným filtrem: Dokonalá relaxace bez rušení. Jednotná podlaha ve všech pokojích: Elegantní, moderní a příjemný vzhled interiéru. Stropy s technologií LED Podsvícení: Jemné, moderní osvětlení, které umocňuje atmosféru a dodává prostoru zvláštní nádech. Skleněné zábradlí a matné sklo: Esteticky vytríbené prvky, které zvyšují soukromí a působí luxusním dojmem. Akustická a tepelná izolace: Pro maximální pohodlí v každém ročním období. Bezbariérový přístup a výtah: Komfort a dostupnost pro každého obyvatele. Hydroizolace balkonů, teras, solárií a střešních: Dlouhotrvající odolnost venkovních prostor, a to i v náročných přírodních prostředích. Komplex a společné prostory: Sdílený střešní vyhřívaný bazén: Užijte si relaxaci a nezapomenutelné výhledy na oceán přímo z vašeho domova. Možnost dokoupení skladového a garážového stání: Pro větší komfort a bezpečné parkování v uzavřeném areálu. Investiční výhody: Moderní a odolné materiály, které časem zvyšují hodnotu nemovitosti. Vynikající investiční potenciál v oblíbené prázdninové destinaci s vysokou poptávkou po pronájmu. Kombinace exkluzivní polohy, kvalitního

- Skvělá investice
- Bezbariérový přístup
- Střešní vyhřívaný bazén
- Ideální poloha

Cena: **1 150 000** ,- €

Stav: na prodej

WWW.SPREALITY.CZ