



## SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb  
17.listopadu 237  
530 02 PARDUBICE

## Šárka Procházková

+420 602 832 942  
[prochazkova@spreality.cz](mailto:prochazkova@spreality.cz)

## Reality zahraničí

[tenerife@spreality.eu](mailto:tenerife@spreality.eu)

## SP REALITY DRAŽBY s.r.o.

Dům služeb  
17.listopadu 237  
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942  
[drazby@spreality.cz](mailto:drazby@spreality.cz)

ID: C-GRE-1144

Stav: prodáno

**Celková plocha:** 84 m<sup>2</sup>

**Počet pokojů:** 2

**Počet koupelen:** 2

## Popis

Poznejte budoucnost realit s Platinum Canary na Mezinárodním Realitním EXPO 2024 v Praze 315,000,00 € Popis Tento apartmán je vynikající příležitostí pro investory díky svému dlouhodobému nájemnímu kontraktu na 3 roky s solventním nájemníkem. Nemovitost je situována v rezidenčním komplexu „La Pineda“ v klidné a žádané oblasti Torviscas Alto. Distribuce: Prostorná vstupní hala. Samostatná kuchyně s velkou místností pro uskladnění. Velký a světlý obývací pokoj/jídelna se vstupem na soukromou terasu (7 m<sup>2</sup>) s výhledem na komplex a bazén. Hlavní ložnice s šatníkem, vestavěnou skříní a vlastní koupelnou s vanou. Druhá ložnice s dostatkem prostoru pro manželskou postel a skříně. Další koupelna s vanou. Komplex: Klidný rezidenční komplex s krásnými zahradami. Společný bazén s lehátky a dostatkem prostoru pro soukromí. Vynikající lokalita – blízko nákupního centra Gran Sur, supermarketu, posilovny Aqua Gym a snadný přístup k dálnici. Rozloha: 84 m<sup>2</sup> Vybavení Společný bazén Zahrady Výtah

**Cena: 315 000,- €**

**Stav: na prodej**

[WWW.SPREALITY.CZ](http://WWW.SPREALITY.CZ)