



ID: RS-096
Stav: prodej

Plocha pozemku: 970 m²
Celková plocha: 241 m²
Počet pokojů: 5
Počet koupelen: 3
Provincie: Costa Blanca
Lokalita: Las Colinas
Region: Alicante

Popis

Počet ložnic: 5 Počet koupelen: 3 Vnitřní plocha: 241 m² Pozemek: 970 m² Las Colinas Golf and Country Resort je uzavřená komunita s nepřetržitou ostrahou; má vlastní klub na pláži s nekonečným bazénem a soukromým parkovištěm; v letních měsících výhradně pro obyvatele Colinas. Resort je obklopen přírodním parkem o rozloze 340 akrů, kde není povolena žádná výstavba, což mu dává privilegovanou polohu, kterou vyhledává mnoho klientů. V resortu je také minimarket, profesionální fitness a wellness centrum, venkovní bazén, klubovna se 3 restauracemi (Unik café, Il Palco a restaurace Umawa). Sportovní zařízení, jako je tenis, padel a basketbalové hřiště, jsou na doměně, včetně golfové školy a golfového obchodu. Letiště Alicante je vzdáleno pouhých 35 minut a letiště Murcia 40 minut. Cesta na pláž trvá asi 12 až 14 minut. Vila je jižně orientovaná a přední golfová nemovitost v uzavřené komunitě Limonero. má 5 ložnic a 3 koupelny, všechny mají vlastní útulné a soukromé malé terasy. Soukromé parkoviště pro 2 auta s dálkově ovládanou bránou. hlavní apartmá je v prvním patře a má také vlastní velkou terasu a vlastní koupelnu s úžasným výhledem směrem na golfové hřiště. Prostorný obývací prostor s otevřenou kuchyní a jídelním koutem s velkými posuvnými okny, které umožňují spoustu přirozeného světla a poskytují klidný výhled do zahrady a k bazénu. Venkovní terasa orientovaná na jih má plně vybavenou kuchyň s grilem Green egg; lednice a má 100% soukromí a parkovací místo pro váš golfový kočárek. Bazén je nekonečný a vyhříváný tepelným čerpadlem. Plně vybavená kuchyň má také úložný prostor za ním (tajné dveře). Kuchyně zahrnuje mikrovlnnou troubu, troubu, kávovar a chladicí na víno integrovaný; lednice a mrazák, myčka nádobí, integrovaný odsavač par a varné desky. Pohodlný obývací prostor má otevřený krb na plyn s dálkovým ovládním. Zahrada je nádherně upravená a má krásné osvětlení na večer a zavlažovací systém s časovačem. Pozemek je 970 m² a vila má 241,22 m². Roční Suma je 780 eur. Komunální poplatek čeká. cena vily je 2 150 000 eur včetně veškerého vnitřního a vnějšího

- Zahrada
- Terasa
- Úložné místo
- Parkovací místo
- Soukromý bazén

SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb
17. listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková

+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí

tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAZBY s.r.o.

Dům služeb
17. listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942
drazby@spreality.cz

Cena: **2 150 000** ,- €

Stav: na prodej

WWW.SPREALITY.CZ