



SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková

+420 602 832 942
prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí

tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAZBY s.r.o.

Dům služeb
17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942
drazby@spreality.cz

ID: D-EV220
Stav: prodáno

Celková plocha: 302 m²
Počet pokojů: 4
Počet koupelen: 3
Provincie: Kanárské ostrovy - Tenerife
Lokalita: Costa Adeje
Region: Adeje

Popis

Poznejte budoucnost realit s Platinum Canary na Mezinárodním Realitním EXPO 2024 v Praze 5,200,000.00 € Popis Počet ložnic: 4 Počet koupelen: 3 Vnitřní plocha: 302 m² Pozemek: 538 m² Nově máme k prodeji tuto nádhernou vilu na jedinečném místě, na nábřeží na Playa del Duque. Jedinečná vila v první linii na prodej s výhledem na moře v El Duque Costa Adeje jen minutu chůze od známé pláže Duque. Vila se čtyřmi ložnicemi rozmístěnými na 3 podlažích. V přízemí se nachází ložnice a koupelna, obývací pokoj, sklep, prádelna a parkoviště pro 4 auta. V prvním patře jsou 2 velké a světlé ložnice, z hlavní ložnice je neuvěřitelný výhled na soukromý bazén a moře, velkými prosklenými dveřmi je přímý vstup na terasu. Další ložnice je také velká a světlá a má velké okno. V obou ložnicích jsou vestavěné skříně. Je zde velká koupelna s jacuzzi a sprchovým koutem, dvojitým umyvadlem, bidetem, vestavěnou skříní a oknem. K dispozici je také samostatné WC pro hosty. Je zde velmi velký obývací pokoj, rozdělený sloupy na dvě části, hlavní část má velký světlý obývací pokoj s velkými okny do okolního patra, odkud je vstup na terasu s nádherným výhledem na moře, hory a město. Další částí je velká jídelna s velkými celoplošnými okny a vstupem do plně vybavené samostatné kuchyně. V horním patře je velká ložnice, která má velká celoplošná okna a přístup na terasu s otevřeným výhledem na moře na jih ostrova na Ameriku a výhledy na slavný vévodský hrad a pláž, kde si můžete si vychutnat západ slunce a noční světla města se sklenkou vína v noci. Je zde velká koupelna se sprchovým koutem a oknem. K dispozici je také samostatný malý salonek pro vaši relaxaci. Pozemek má 538 m², k dispozici jsou dvě zahrady před domem a za domem. Přední terasa má krásný altán, velký soukromý bazén, jídelní kout a část s lehátko, zahradu a kaktusovou alej. Ze všech koutů venkovního areálu je neuvěřitelný výhled. V zadní části domu, poblíž hlavního vchodu do domu, je neuvěřitelná zahrada s exotickými rostlinami a květinami, osázená vkusně a vytvářející neuvěřitelný komfort vile. Nachází se ve známé oblasti El Duque, 1 minutu chůze od slavné pláže a promenády Duque, odkud můžete dojít do Ameriky, obklopen 5hvězdičkovými hotely, jako je Victoria, Mirador, Bahía del Duque, Gran Tacande, Anthelia, Jardines de Nivaria, ale i prestižní Plaza del Duque, nákupní centrum The Corner, luxusní restaurace a butiky. Vybavení Zahrada Terasa Výhled na moře Parkovací místo Balkón Soukromý bazén

Cena: 5 200 000,- €

Stav: na prodej

WWW.SPREALITY.CZ