



ID: CM-1180-3D

Stav: prodej

Celková plocha: 80 m²

Počet pokojů: 3

Počet koupelen: 2

Provincie: Costa Blanca

Lokalita: Guardamar del Segura

Region: Alicante

SP REALITY realitní kancelář

Dům služeb

17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

Šárka Procházková

+420 602 832 942

prochazkova@spreality.cz

Reality zahraničí

tenerife@spreality.eu

SP REALITY DRAZBY s.r.o.

Dům služeb

17.listopadu 237
530 02 PARDUBICE

+420 602 832 942

drazby@spreality.cz

Popis

Počet ložnic: 3 Počet koupelen: 2 Vnitřní plocha: 81 m² Unikátní projekt turistických apartmánů v El Raso, Guardamar del Segura. Výhodná poloha v těsné blízkosti přírodního parku La Mata, chráněné přírodní oblasti pro různé ptačí kolonie, s krásnou růžovou slanou lagunou, kolem které vedou pěší a cyklistické trasy. Umístění tohoto projektu umožňuje obyvatelům užívat si nádherný výhled na park a okolní prostředí. Tato rezidenční oblast na jihu pobřeží Costa Blanca má také širokou nabídku občanské vybavenosti, jako jsou supermarkety, bary a restaurace, a zároveň je vzdálena pouhých 10 minut jízdy od pláží Guardamaru a několika golfových hřišť. Oblast má dobré silniční spojení, které umožňuje rychlý a snadný přístup do dalších turistických oblastí, jako jsou Torrevieja a Orihuela Costa, Santa Pola a Alicante, a také na letiště, kam se lze dostat autem za 15-30 minut. Projekt nabízí apartmány s turistickou licencí a správcovskou společností, která se stará o veškeré pronájmy, což z něj činí speciální produkt pro ty, kteří hledají nemovitost k investici. Apartmány se 2 nebo 3 ložnicemi a 2 koupelnami, které jsou k dispozici ve třech modelech: přízemní modely se zahradou; středněpodlažní modely s velkou terasou; a penthousy s vlastním soláriem. Všechny domy mají otevřený obývací prostor, který maximálně využívá přirozené světlo, a výhled na úžasné komunitní oblasti. V závislosti na umístění v komplexu mají některé penthouse modely také výhled na lagunu. Vrcholem komplexu je komunitní zázemí s obrovskou zahradou, velkým bazénem pro dospělé i děti s venkovními sprchami, dětským hřištěm, venkovní posilovnou, minigolfem, lázněmi a komunitní zasedací místností. K dispozici je také podzemní garáž s úložnými prostory. Každý byt se prodává kompletně zařízený a zahrnuje bílé zboží, kanálovou klimatizaci, vestavěné skříně, elektrické žaluzie, osvětlovací balíček, video interkom a navíc parkovací místo a úložnou místnost v podzemní garáži. Tento projekt je speciálním produktem pro investory. Vyžádejte si další informace o daňových výhodách a zvláštěnostech.

- Parkovací místo
- Terasa
- Soukromý bazén

Cena: 220 000 ,- €

Stav: na prodej

WWW.SPREALITY.CZ